

**UCHWAŁA NR 945/XXXIV/2013  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia 15 maja 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna obszaru ograniczonego ulicami Szpitalną, Korczaka, Zagajnikową, Sienkiewicza, Gerbera, Czajewicza oraz projektowaną ulicą zlokalizowaną przy szpitalu, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 727/XXVII/2008 z dnia 17.09.2008 dla obszaru oznaczonego symbolem 5MN/U**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym

( Dz. U. z 2001 nr 142 poz. 1591 ze zm. ) oraz art.14 ust. 1 i 2 , art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( tj. Dz. U. poz. 647 z dnia 12.06.2012 ) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie

Nr 727/XXVII/2008 z dnia 17.09.2008 dla obszaru oznaczonego symbolem 5MN/U oznaczonego literami : A, B, C, D, A i kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Zmiana miejscowego planu obejmie w niezbędnym zakresie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno niniejszą uchwałę ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## **Uzasadnienie**

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna obszaru ograniczonego ulicami Szpitalną, Korczaka, Zagajnikową, Sienkiewicza, Gerbera, Czajewicza oraz projektowaną ulicą zlokalizowaną przy szpitalu, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie

Nr 727/XXVII/2008 z dnia 17.09.2008 dla obszaru oznaczonego symbolem 5MN/U

W związku z wnioskiem Pani Anety Kocot dotyczącym zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami Szpitalną, Korczaka, Zagajnikową, Sienkiewicza, Gerbera, Czajewicza oraz projektowaną ulicą zlokalizowaną przy szpitalu, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie

Nr 727/XXVII/2008 z dnia 17.09.2008, polegającym na przesunięciu nieprzekraczalnej linii zabudowy od ulicy Czajewicza, dla działki ozn. nr ew. 64 z obr 54 położonej jest w obszarze urbanistycznym oznaczonym symbolem 5MN/U przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami. Przesunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy od ulicy Czajewicza, na działce ozn. nr ew. 64 z obr 54 pozwoliłoby na jej zagospodarowanie.

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r. ) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 15 ust. 2 w/w ustawy

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 945/XXXIV/2013  
Rady Miejskiej w Piasecznie  
z dnia 15 maja 2013 r.

