

UCHWAŁA NR 896/XXXII/2013
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 20 marca 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu obejmującego:

1. część wsi **Baszkówka** oraz część wsi **Głusków** - ograniczonego:

- od północnego-wschodu: we wsi Baszkówka linią stanowiącą przedłużenie w kierunku zachodnim północnej granicy działki nr 51/6, północną i wschodnią granicą działki nr 51/6 oraz wschodnią granicą działek nr 51/5 i 51/4, następnie we wsi Głusków linią prostą poprzez działkę nr 165/1, północną granicę działki nr 168/3 i jej przedłużeniem przez działkę nr 168/8 i dalej północną granicą działek 168/6 i 173/111;
 - od południowego-wschodu: wschodnią granicą działek nr 173/111, 173/112, 173/113 we wsi Głusków;
 - od południowego-zachodu: we wsi Głusków południową granicą działek nr 173/113, 168/7 i 168/4 i poprzez działkę nr 165/1 do granicy sołectwa i wzdłuż tej granicy do działki nr 52/4 we wsi Baszkówka, a następnie południową granicą działki nr 52/4 i 52/2 ,
 - od północnego-zachodu: linią prostą równoległą do granicy sołectw Baszkówka i Głusków wyznaczoną po jej zachodniej stronie w odległości 185 m
- i oznaczonego literami ABCDEFGHIJKLA oraz kolorem żółtym na załączniku graficznym nr 1;

2. część wsi Baszkówka ograniczonego:

- od północy - północną granicą działek nr ew.: 27/45, 27/46, 27/47, 27/48, 30/44, 30/45, 30/46, 30/47;
 - od wschodu - zachodnią granicą działki nr ew. 15 (ulica Wierzbowa);
 - od południa - południową granicą działek nr ew.: 30/2, 30/8, 30/7, 30/6, 27/7, 27/6, 27/5, 27/4, 27/3;
 - od zachodu - wschodnią granicą działki nr ew. 26/30
- i oznaczonego literami ABCDEA oraz kolorem żółtym na załączniku graficznym nr 2.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego w niezbędnym zakresie obejmie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno o przystąpieniu do sporządzenia planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady
Miejskiej w Piasecznie

Hanna Krzyżewska

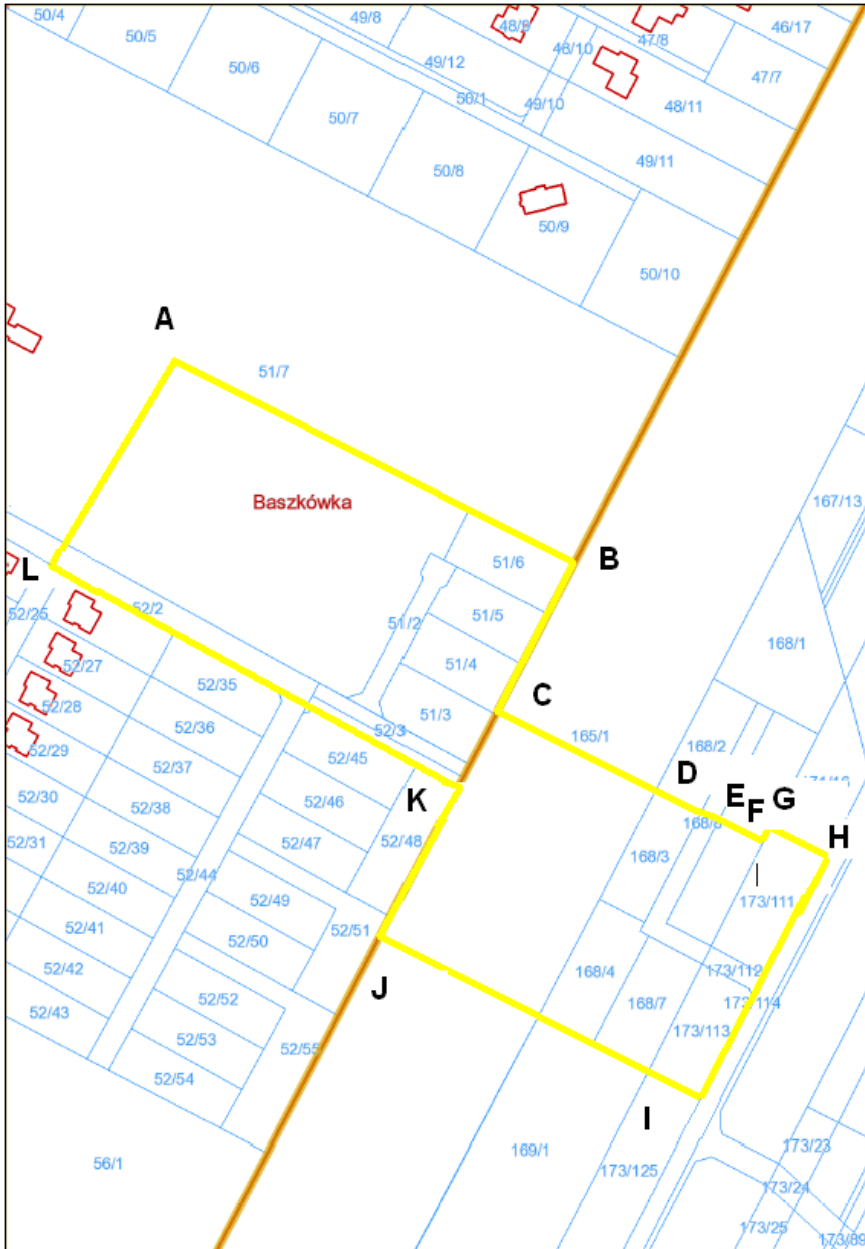
Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy.

Przystąpienie do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków dokonuje się na wniosek właścicieli działek wydzielonych z działki nr 51 zlokalizowanych we wsi Baszkówka, w którym zwrócili o przekształcenie przejścia pieszego oznaczonego w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka II zatwierdzonym Uchwałą Nr 977/XLVII/2001 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24.10.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 16.11.2001 r. Nr 245, poz. 4793) symbolem KP na drogę gminną będącą przedłużeniem drogi gminnej zaprojektowanej w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Głusków zatwierdzonym Uchwałą Nr 462/XIX/2012 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 14.03.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 26.04.2012 r. poz. 3752).

Ponadto właściciel działek nr ew.: 27/49, 30/48, 27/19, 30/19, 27/8, 30/5 we wsi Baszkówka, na których zlokalizowane są drogi wewnętrzne (ul. Babiego Łata, Majowych Konwalii i Czerwonej Jarzębiny) wystąpił z wnioskiem o przeznaczenie ich na drogi gminne.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 896/XXXII/2013
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 20 marca 2013 r.



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 896/XXXII/2013
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 20 marca 2013 r.

