

**UCHWAŁA NR 899/XXXII/2013
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 20 marca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej,
stanowiącej część działki ozn. nr ewid. 1/4, obr. 37, położonej w Piasecznie z przeznaczeniem pod automat
biletowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres do 31.12.2013r., gruntu o pow. 1m² stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 1/4 położonej w Piasecznie przy ul. Dworcowej, z przeznaczeniem pod posadowienie automatu biletowego, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy- ASEC S.A. z siedz. w Krakowie, przy ul. Olszańskiej 5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Wiceprzewodnicząca Rady
Miejskiej w Piasecznie

Hanna Krzyżewska

Uzasadnienie

Część 1m² działki nr 1/4 , obr. 37, położonej w Piasecznie przy ul. Dworcowej jest wdzierżawiona zgodnie z umową dzierżawy powierzchni z dn. 28.04.2010r. firmie ASEC S.A. z siedzibą w Krakowie, przy ul. Olszańskiej 5 z przeznaczeniem pod automat do samoobsługowej sprzedaży biletów komunikacji miejskiej, Automat posadowiony jest bezpośrednio przy budynku dworca PKP.

Obecna umowa obowiązuje do dnia 27.04.2013r.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno tereny przy budynku PKP i jego sąsiedztwie są terenami PKP.

W związku z wnioskiem Firma ASEC o przedłużenie umowy dzierżawy - Burmistrz proponuje zawarcie umowy w trybie bezprzetargowym na okres do 31.12.2013r. , na część 1 m² działkę nr 1/4 położonej w Piasecznie, z dotychczasowym dzierżawcą, z przeznaczeniem pod dalszą lokalizację automatu przeznaczonego do sprzedaży biletów jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczy 3 lata.

Na czas remontu i renowacji zewnętrznych ścian budynku dworca PKP automat na koszt firmy zostanie usunięty lub przeniesiony w inne miejsce.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady miejskiej w formie stosownej uchwały.