

**UCHWAŁA NR 869/XXXI/2013  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 20 lutego 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego od zachodu :wschodnią linią rozgraniczającą ul. Puławskiej, od północy : północnymi granicami działek nr ew. 2/166 i 2/178 obr. 4 , od wschodu : wschodnią granicą działki nr ew. 2/178 obr. 4 i dalej wschodnimi granicami działek nr ew. od 2/106 do 2/123 obr.4 , od południa: północną linią rozgraniczającą ul. Energetycznej .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591z późn. zmianami) oraz art. 14 ust.1 i 2 , art. 15 ust. 2 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t.j. Dz. U. z dnia 12.06.2012 r. poz.647 ) Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

**§ 1.**

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego od zachodu :wschodnią linią rozgraniczającą ul. Puławskiej, od północy : północnymi granicami działek nr ew. 2/166 i 2/178 obr. 4 , od wschodu : wschodnią granicą działki nr ew. 2/178 obr. 4 i dalej wschodnimi granicami działek nr ew. od 2/106 do 2/123 obr.4 , od południa: północną linią rozgraniczającą ul. Energetycznej , obszar oznaczony na załączniku graficznym literami ABCDEA oraz kolorem czerwonym .

Plan miejscowy obejmie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno niniejszą uchwałę ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 5.**

Uchyla się uchwałę Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 270/XII/2011 z dnia 21.09.2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego ulicami : Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską , zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 r. ( Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 96 poz. 1717 z dnia 13.05.2010 r. )

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Swat Andrzej**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ( t.j. Dz. U. z dnia 12.06.2012 r. poz.647 ) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przystąpienie do sporządzenia planu dla tej części miasta Piaseczno wynika ze złożonych wniosków :

1. Pani Magdaleny Woźniak - radnej , wniosek dotyczący zmiany przeznaczenia działki gminnej z funkcji usługowej pod funkcje mieszkaniowo usługowe;
2. Wydz. GiGG - wniosek dotyczący zmiany nieprzekraczalnej linii zabudowy dla działek gminnych o nr ew. 2/166 i 3/66;
3. Wydz. INW- wniosek dotyczący zmiany obsługi komunikacyjnej dla działek nr ew. 2/166 i 3/66.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczyna procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 869/XXXI/2013

Rady Miejskiej w Piasecznie

z dnia 20 lutego 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego od zachodu :wschodnią linią rozgraniczającą ul. Puławskiej, od północy : północnymi granicami działek nr ew. 2/166 i 2/178 obr. 4 , od wschodu : wschodnią granicą działki nr ew. 2/178 obr. 4 i dalej wschodnimi granicami działek nr ew. od 2/106 do 2/123 obr.4 , od południa: północną linią rozgraniczającą ul. Energetycznej .**

