

**UCHWAŁA NR 845/XXX/2013
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 23 stycznia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki ozn. nr ewid.
74, obręb 54, położonej w Piasecznie przy ul. Mickiewicza 37**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, z okresem obowiązywania od dnia 01.01.2013r. gruntu o pow. ca 100 m², stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 74 położonej w Piasecznie przy ul. Mickiewicza 37, obr. 54 , z przeznaczeniem pod cztery garaże , na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Andrzej Swat

Uzasadnienie

Na działce ozn. nr ewid. 74, obr. 54, położonej w Piasecznie przy ul. Mickiewicza 37, na której znajduje się budynek komunalny, zlokalizowane są cztery garaże mieszkańców w/wym. budynku.

Umowy dzierżawy zawarte są do dnia 31.12.2012r. od 01.01.2003r.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno przedmiotowy teren przeznaczony jest pod usługi zdrowia (UZ).

Burmistrz, na wniosek dzierżawców, którzy wystąpili o przedłużenie dotychczasowych umów dzierżaw, proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, począwszy od 01.01.2013r., gruntu o pow. ok. 100m², stanowiącego część działki nr 74, obr. 54 położonej w Piasecznie przy ul. Mickiewicza 37, z przeznaczeniem pod 4 garaże, na rzecz dotychczasowych dzierżawców jako kontynuację poprzednich umów.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym -to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.