

**UCHWAŁA NR 847/XXX/2013
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 23 stycznia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 41/10, obr. 12,
położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej pod tablicę reklamową**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

ustala się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, z okresem obowiązywania od dnia 01.01.2013r. gruntu o pow. 5 m², stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 41/10 położonej w obr. 12 m. Piaseczno przy ul. Puławskiej, z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 3m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy ACC Agnieszka Dymna, 05-500 Piaseczno ul. Okulickiego 10.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Andrzej Swat

Uzasadnienie

Zgodnie z "Umowami dzierżaw i na umieszczenie reklamy" firma ACC Agnieszka Dymna, 05-500 Piaseczno ul. Okulickiego 10 wdzierżawiała od dnia 10.01.2007r. do dnia 31.12.2012r. część działki ozn. nr. 41/10, obr. 12 położonej przy ul. Puławskiej w Piasecznie (teren pomiędzy ul. Syrenki a ul. Okulickiego) pod wolnostojącą tablicę reklamową myjni bezdotykowej firmy ACC. Przemiotowy teren działki znajduje się w obszarze urbanistycznym przez który przechodzi infrastruktura techniczna obsługująca miasto i przyległe tereny (na mapie rysunku oznaczony literami C4P,U,MW,MN).

Na wniosek firmy o przedłużeniu umowy i zmniejszenie powierzchni tablicy reklamowej - Burmistrz proponuje wdzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, począwszy od 01.01.2013r., części pow. 5m² działki ozn. nr 41/10 położonej w Piasecznie w obr. 12, pod umieszczoną na niej tablicę reklamową o pow. 3m², dotychczasowemu dzierżawcy - ACC Agnieszka Dymna, Piaseczno ul. Okulickiego 10, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.