

WYKAZ ZMIAN W SPISIE ZADAŃ INWESTYCYJNYCH W ROKU 2012

załącznik Nr 1.
do Uchwały Rady Miejskiej
Nr 825/XXIX/2012
z dnia 28.12.2012 r.

Lp.	Dział	Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszty realizacji	Nakłady poniesione dotychczas	Plan wg Uchwał R.M. w 2012 roku	Zmiana planu 2012 roku zmniejszenie środków budżetowych	Zmiana planu 2012 roku zwiększenia środków budżetowych	Plan po zmianach w 2012 roku
1.	60002	Rewitalizacja budynku dworca PKP przy ul. Dworcowej 9 w Piasecznie.	2011-2014	3 446 259	137 942	100 000	30 000		70 000
2.	60016	ul. Julianowska - projekt i budowa ścieżki rowerowej i chodnika od ul. Przesmyckiego w Piaseczna do ul. Kameralnej w Józefosławiu oraz fragment ul. Kombatantów o dł. ok.100 m w rejonie skrzyżowania z ul. Julianowską.	2009-2013	2 517 000	372 000	2 700 000	2 555 000		145 000
3.	60016	Ul. Bociania - odc. od ul. Albatrosów do ul. Powstańców Warszawy dł. 120 m. projekt + budowa - niezbędny wykup gruntów.	2009-2012	55 000	55 000	200 000	200 000		0
4.	60016	Ul. Komety w Józefosławiu budowa na odc. od ul. Wilanowskiej do ul. Słoneczny Sad i ul. Słoneczny Sad na odc. Od ul. Komety do ul. Mlecznej Drogi.	2012-2013	430 000		700 000	340 000		360 000
5.	80101	Koncepcja i projekt Centrum Edukacyjno-Multimedialnego(zespół szkół i obiektów towarzyszących) w Piasecznie. Warunkiem opracowania projektu budowl. jest wcześniejszy wykup gruntów i opracowanie nowego MPZP.	2011-2013	329 000	30 000	250 000	201 000		49 000

WYKAZ ZMIAN W SPISIE ZADAŃ INWESTYCYJNYCH W ROKU 2012

Lp.	Dział	Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszty realizacji	Nakłady poniesione dotychczas	Plan wg Uchwał R.M. w 2012 roku	Zmiana planu 2012 roku zmniejszenie środków budżetowych	Zmiana planu 2012 roku zwiększenia środków budżetowych	Plan po zmianach w 2012 roku
6.	80104	Budynek "starego" przedszkola w Zalesiu Dolnym ul. Ks. Józefa -prace remontowe w celu uruchomienia dwóch nowych oddziałów.	2012-2013	249 000		200 000	151 000		49 000
7.	80120	Liceum Ogólnokształcące w Piasecznie ul. Chyliczkowska - koncepcja i projekt sali gimnastycznej	2008-2012	142 680	142 680	50 000	50 000		0
8.	90015	Budowa oświetlenia ul. Sportowej w Piasecznie.	2012	71 000		100 000	28 000		72 000
9.	90015	Projekt + budowa oświetlenia ul. Platanów, ul. Jaskółczej, ul. Kukułczej, ul. Turkawki i Jesiennych Liści w Jastrzębiu.	2011-2012	80 000	10 000	75 000	5 000		70 000
10.	90015	Projekt + budowa oświetlenia ul. Willowej i Jaśminowej w Bobrowcu.	2011-2012	99 000	8 000	85 000		6 000	91 000
11.	60016	ul. Powstańców Warszawy odc. od ul. Jana Pawła II do ul. Okulickiego po opracowaniu przez MZDW drogi 721 wraz ze skrzyżowaniem - projekt + budowa.	2009-2014	4 099 000	166 000	1 080 000		500 000	1 580 000
12.	70005	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Krótkiej/ Jerozolimskiej, dz. Nr 6 w Piasecznie.	2012-2013	4 550 000		1 191 000		500 000	1 691 000
	Razem			16 067 939	921 622	6 731 000	3 560 000	1 006 000	4 177 000

WYKAZ ZMIAN W SPISIE ZADAŃ INWESTYCYJNYCH W ROKU 2012

Lp.	Dział	Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszty realizacji	Nakłady poniesione dotychczas	Plan wg Uchwał R.M. w 2012 roku	Zmiana planu 2012 roku zmniejszenie środków budżetowych	Zmiana planu 2012 roku zwiększenia środków budżetowych	Plan po zmianach w 2012 roku
-----	-------	---------------	------------------	-------------------	-------------------------------	---------------------------------	---	--	------------------------------

Uzasadnienie:

Ad.1. Koszt opracowania dokumentacji w bieżącym roku był niższy niż zabezpieczone środki. W związku z powyższym proponuje się zmniejszenie kwoty na tym zadaniu w roku 2012.

Ad.2. Aktualnie trwa procedura wydawania decyzji ZRID w Powiecie Otwockim. Pierwszy wniosek o ZRID został złożony w starostwie w czerwcu br. Z związku z tym, że Pan Starosta był stroną w tym postępowaniu przesłał wniosek do Wojewody, który wyznaczył Starostę Grodziskiego do załatwienia sprawy. Wniosek, który został przesłany do Grodziska obejmował chodniki, ścieżki rowerowe i zatoki autobusowe wzdłuż ul. Julianowskiej oraz roboty drogowe i oświetlenie dla fragmentu ul. Cyraneczki po wsch.stronie skrzyżowania bez projektu przebudowy Kanału Jeziorki. Początkowo starostwo deklarowało, że opracuje projekt przebudowy Kanału Jeziorki, jednak w maju uzgodniono, że projekt ten zostanie opracowany na zlecenie gminy. W związku z tym gmina wycofała wniosek z Grodziska dokonała korekty mapy i dokumentacji polegający na wyłączeniu projektu skrzyżowania i fragmentu ul. Cyraneczki i ponownie złożyła wniosek do Starosty, które przesłało wniosek do Wojewody. Wojewoda przesłał wniosek do Otwocka, gdzie jest aktualnie rozpatrywany. W związku z bardzo długą procedurą i brakiem decyzji ZRID nie można było ogłosić przetargu na realizację robót.

Ad.3. Gmina uzyskała w styczniu bieżącego roku decyzję ZRID dla tej ulicy. Z powodu protestu mieszkańców Wojewoda w lipcu uchylił decyzję i przesłał do Starostwa do ponownego rozpatrzenia. Aktualnie sprawa jest rozpatrywana w Starostwie Powiatowym w Piasecznie.

Ad 4. Koszt budowy okazał się niższy niż zabezpieczone środki w budżecie. W związku z powyższym proponuje się zmniejszenie środków przewidzianych na realizację.

Ad.5. W ubiegłym roku została opracowana koncepcja dla zespołu szkół w rejonie targowiska. W sierpniu bieżącego roku gmina otrzymała program funkcjonalno-użytkowy z ZEAS-u zgodnie z którym ma być budowana tylko szkoła podstawowa z obiektami towarzyszącymi. Została opracowana nowa koncepcja, która obejmuje szkołę podstawową, salę gimnastyczną, centrum multimedialne, bibliotekę, przedszkole oraz stołówkę i restaurację. Koncepcja to była prezentowana na sesji Rady Miejskiej w dniu 24.10 br. W najbliższym czasie do Rady Miejskiej zostaną przekazane obie koncepcje z prośbą o zaopiniowanie. Po uzyskaniu opinii zostanie ogłoszony przetarg na wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych.

Ad.6. Opracowano projekt na przebudowę budynku i zaadoptowanie go na potrzeby przedszkola. Ze względu na konieczność uzyskania odstępstw od przepisów Państwowej Straży Pożarnej i długotrwałą procedurę ich uzyskiwania, wniosek o pozwolenie na budowę został złożony w październiku br.

Ad.7. W związku z decyzją o przekazaniu liceum do powiatu uzgodniono, że gmina nie będzie zlecać zamiennego projektu zagospodarowania terenu. Projekty, które gmina posiada zostaną przekazane go starostwa.

WYKAZ ZMIAN W SPISIE ZADAŃ INWESTYCYJNYCH W ROKU 2012

Lp.	Dział	Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszty realizacji	Nakłady poniesione dotychczas	Plan wg Uchwał R.M. w 2012 roku	Zmiana planu 2012 roku zmniejszenie środków budżetowych	Zmiana planu 2012 roku zwiększenia środków budżetowych	Plan po zmianach w 2012 roku
-----	-------	---------------	------------------	-------------------	-------------------------------	---------------------------------	---	--	------------------------------

Ad.8. Koszt zadania okazał się niższy niż środki zabezpieczone w budżecie. W związku z powyższym proponuje się zmniejszenie środków przewidzianych na realizację.

Ad.9. Koszt zadania okazał się niższy niż środki zabezpieczone w budżecie. W związku z powyższym proponuje się zmniejszenie środków przewidzianych na realizację.

Ad.10. Koszt realizacji zadania okazał się wyższy niż zabezpieczone środki w budżecie. W związku z powyższym proponuje się zwiększenie środków przeznaczonych na realizację.

Ad.11. Zawarto umowę z wykonawcą na przebudowę tej ulicy. Po przyznaniu dodatkowych środków dla tego zadania i podjęciu uchwały o przekazaniu ich na niewygasające będzie można w roku 2013 zmniejszyć środki dla tego zadania.

Ad.12. Roboty są w trakcie realizacji. Po przyznaniu dodatkowych środków dla tego zadania i podjęciu uchwały o przekazaniu ich na niewygasające będzie można w roku 2013 zmniejszyć środki dla tego zadania.