

**UCHWAŁA NR 793/XXVIII/2012
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 12 grudnia 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym gruntu o pow. 53,20 m²,
stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 7 położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II 59.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, gruntu o pow. 53,20 m², stanowiącego część działki nr ewid. 7 położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II 59, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Pana Tadeusza Romanowskiego. Umowa obowiązywać będzie od 01.01.2013 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Andrzej Swat

Uzasadnienie

Grunt o pow. 53,20 m², stanowiący część działki nr 7, położony w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II 59, na podstawie umowy dzierżawy jest wydzierżawiony Panu Tadeuszowi Romanowskiemu na prowadzenie lokalu gastronomicznego (bar) oraz sprzedaży artykułów drewnianych. Pan Tadeusz Romanowski dzierżawi teren od 2001 r. Ostatnia umowa dzierżawy obowiązuje do 31.12.2012 r.

Pan Tadeusz Romanowski na dzierżawionym terenie postawił pawilon, do którego doprowadził instalację wodno-kanalizacyjną na koszt własny.

Z lokalu gastronomicznego - baru korzystają kupcy przyjeżdżający na targowisko miejskie oraz okoliczni mieszkańcy.

W związku z wnioskiem Pana Tadeusza Romanowskiego o przedłużenie umowy dzierżawy - Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno proponuje zawarcie w trybie bezprzetargowym z Panem Tadeuszem Romanowskim na okres 1 roku, z okresem obowiązywania od 01.01.2013 r., umowy dzierżawy na grunt o pow. 53,20 m², stanowiący część działki nr 7 położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II 59.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) wydzierżawienie terenu na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej.