

**UCHWAŁA NR 806/XXVIII/2012
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 12 grudnia 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi
Szczaki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 27 i art. 15 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tj. Dz.U. z 2012 r. poz. 647) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje :

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **Szczaki** dla terenu ograniczonego:

- od północy (odcinek oznaczony A,B,C,D) - południowo- wschodnią granicą działki nr ew. 57 (ogrody działkowe) wraz z jej przedłużeniem w kierunku granicy wsi Szczaki (odcinek A,B) oraz południowo-zachodnią linią w odległości 90 m od linii rozgraniczającej ul. Mrokowskiej na przedłużeniu granicy działki nr ew. 88 (odcinek B,C), północno-zachodnią linią w odległości 90 m od południowo - wschodniej granicy działki nr ew. 57 na odcinku na przedłużeniu granicy działki nr ew. 88 do południowo - zachodniej granicy działki nr ew. 1/3 położonej we wsi Złotokłos;
- od wschodu (odcinek D,E,F,G) - południowo-zachodnią granicą działek nr ew.: 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/10, 1/12 położonych we wsi Złotokłos z przedłużeniem poprzez ul. Stawową do północno-zachodniej granicy działki nr ew. 129/1 położonej we wsi Szczaki (odcinek D,E), północno-zachodnią granicą działki 129/1 (odcinek E,F), południowo-zachodnią granicą działek nr ew. 129/1, 130, 131, 132 (odcinek F,G)
- od południa (odcinek G,H,I,J) - południowo-zachodnią granicą działki nr ew 132 w kierunku północno-zachodniej granicy działki nr ew. 175 (odcinek G,H), południowo-zachodnią granicą działki nr ew. 175 (odcinek H,I), południowo-wschodnią granicą działki nr ew. 201 (odcinek I, J)
- od zachodu granicą wsi Szczaki (odcinek J,A)

i oznaczonego literami: A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, A na zał. graficznym nr 1

Plan miejscowy w niezbędnym zakresie obejmie problematykę wynikającą z art. 15 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno o przystąpieniu do sporządzenia planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Andrzej Swat

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 , ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U.2012 r. poz. 647) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy .

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi **SZCZAKI** sporządzany jest w związku ze zmianą przebiegu trasy **S7** co skutkuje koniecznością zmian w rozwiązaniach komunikacyjnych przyjętych w aktualnie obowiązującym planie zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 315/XV/2003 z dnia 23.10.2003r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 806/XXVIII/2012
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 12 grudnia 2012 r.

