

**UCHWAŁA NR 814/XXVIII/2012
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 12 grudnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym części działki ozn. nr 41/8, obr. 12, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej pod wolnostojącą tablicę reklamową

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

ustala się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, począwszy od 01.01.2013r. gruntu o pow. 1,60 m², stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 41/8 położonej w obr. 12 m. Piaseczno przy ul. Puławskiej, z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową sklepu Lidl, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Andrzej Swat

Uzasadnienie

Lidl Polska Sklepy Spożywcze Sp. z o.o. Sp. k. Tarnowo Podgórne mają zawartą "Umowę dzierżawy i na umieszczenie reklamy" 01.04.2005r. do 31.12.2012r. na działki położone w Piasecznie 1) przy ul. Wojska Polskiego - dz. nr 1/2, obr. 17 i 2) przy ul. Puławskiej - dz. nr 41/8, obr. 12, na których zlokalizowane są wolnostojące reklamy sklepu spożywczego Lidl w Piasecznie.

Firma Lidl wystąpiła z wnioskiem o kontynuację umowy w zakresie reklamy umieszczonej na działce ozn. nr ewid. 41/8, obr. 12 położonej przy ul. Puławskiej w Piasecznie .

Teren działki położony jest pomiędzy ul. Syrenki a ul. Okulickiego - w obszarze, przez który przechodzi infrastruktura techniczna obsługująca miasto i przyległe tereny.

W związku z powyższym Burmistrz proponuje wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, od 01.01.2013r. , gruntu o pow. 1,60m², stanowiącego część działki nr 41/8, obr. 12, y przyznaniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. ca 1m² · na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - Lidl Polska Sklepy Spożywcze Sp. z o.o. Sp. k. Tarnowo Górne , jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczy 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.