

**UCHWAŁA NR 817/XXVIII/2012  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 12 grudnia 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki ozn. nr ewid. 25/10,  
obręb 40, położonej w Piasecznie przy ul. Kościuszki**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz. U. z 2001r.Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r., Nr 102 , poz. 651 ze zm.)

**uchwała się co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku , z okresem obowiązywania od 01.01.2013r. gruntu o pow. 25m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki nr ewid. 25/10, obręb 40, położonej w Piasecznie przy ul. Kościuszki, z przeznaczeniem pod kiosk prasowy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Andrzej Swat**

## **Uzasadnienie**

Gmina Piaseczno wydzierżawia część pow. 25m<sup>2</sup> działki ozn. nr ewid. 25/10, obręb 40, położonej w Piasecznie przy ul. Kościuszki na podstawie umów dzierżaw od 01.12.1991r. do 31.12.2012r. Pani Ewie Jarmuszewskiej, z przeznaczeniem pod kiosk prasowy typu "Ruch".

Działka nr 25/10 położona jest w rejonie ulicy Kościuszki, Kilińskiego i Sierakowskiego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno działka przeznaczona jest pod parking publiczny. Od strony ulicy Kosciuszki zlokalizowany jest wyżej wymieniony kiosk prasowy.

Burmistrz, na podstawie wniosku dotychczasowego dzierżawcy o przedłużenie okresu dzierżawy, proponuje wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, począwszy od 01.01.2013r. , część pow. 25m<sup>2</sup> działki nr 25/10, obręb 40 , na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na czas dłuższy niż 3 lata - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.