

**UCHWAŁA NR 756/XXVII/2012
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 21 listopada 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art.14 ust. 1 i 2 , art. 15 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tj. Dz. U. poz. 647 z dnia 12.06.2012) Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru oznaczonego w obowiązującym planie symbolem 2MN , na załączniku do uchwały oznaczonego literami : A, B, C, D, E, A i kolorem żółtym.

Plan miejscowy obejmie niezbędnym zakresie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno niniejszą uchwałę ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4.

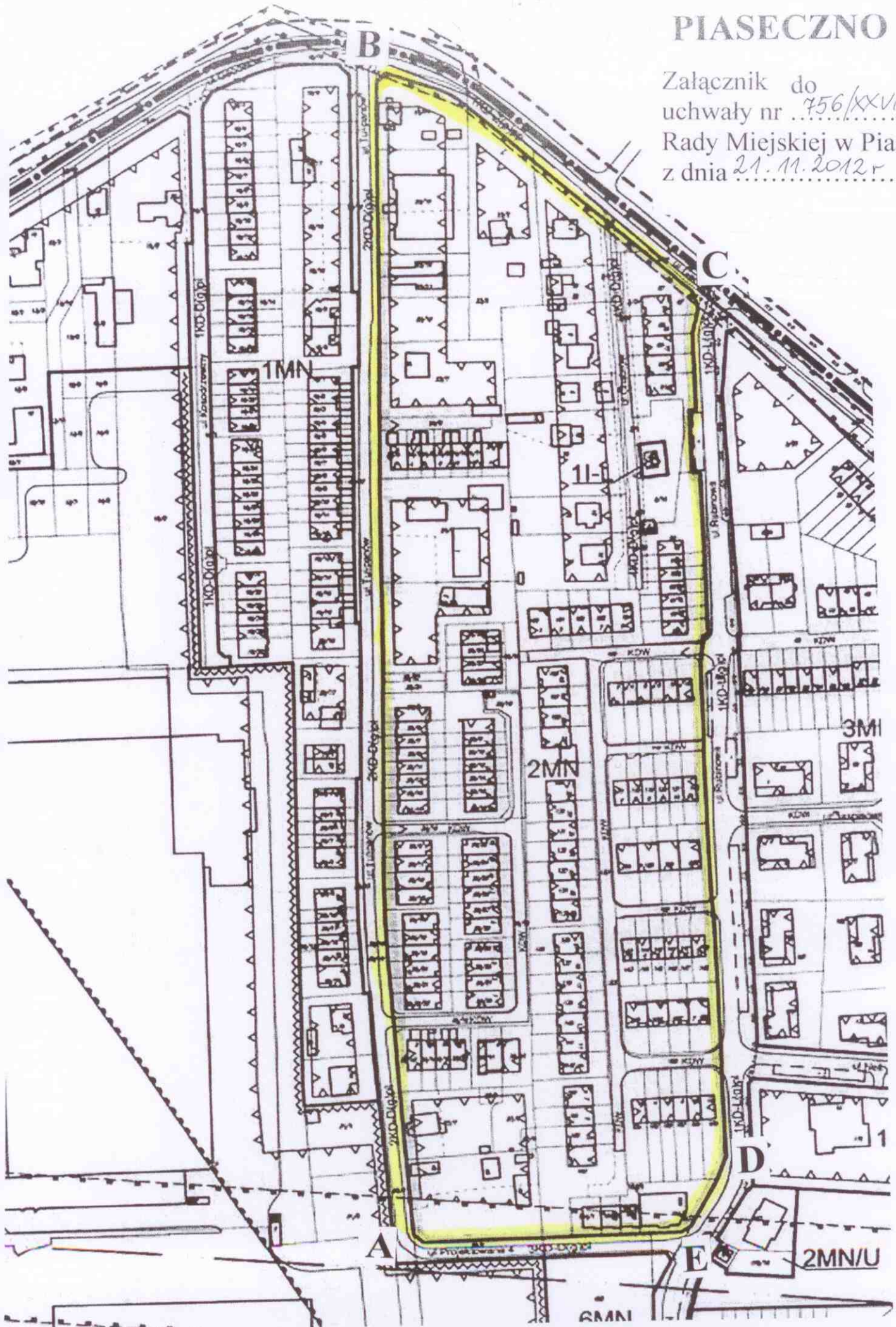
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Swat Andrzej

PIASECZNO

Załącznik do
uchwały nr 756/XXVII/2012
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 21.11.2012r



Uzasadnienie

do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławska, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 dla obszaru urbanistycznego oznaczonego w obowiązującym planie symbolem 2MN

Dla obszaru urbanistycznego oznaczonego w obowiązującym planie symbolem 2MN przystępuje się do zmiany planu z uwagi na nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone w planie, które po dokonaniu podziału nie pozwalają na zagospodarowanie działek wydzielonych, zmiana planu polegać będzie na zmianie nieprzekraczalnych linii zabudowy.

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2, Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r.) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 15 ust. 2 w/w ustawy