

**UCHWAŁA NR 771/XXVII/2012
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 21 listopada 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki numer ewidencyjny 57, obręb 20, położonej przy ul. Sierakowskiego w Piasecznie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz.U. z 2001r. Nr 142 , poz.1591 ze zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102. poz. 651 ze zm./

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 1 rok, począwszy od dnia 01.01.2013r. do 31.12.2013., gruntu o pow. 3 m² stanowiącego część działki ozn. nr 57, obr. 20 położonej przy ul. Sierakowskiego w Piasecznie , z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 3 m² przedszkola , na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - „ Koala” Przedszkole Niepubliczne Anna Malec, Piaseczno ul. Zgoda 1 .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Swat Andrzej

Uzasadnienie

Zgodnie z „umowami dzierżawy i na umieszczenie reklamy” część działki nr 57 położonej w obrębie 20 miasta Piaseczno przy ul. Sierakowskiego wydierżawiana jest od 15.08.2006r. do 31.12.2012r. dla pod wolnostojącą reklamę przedszkola „Koala” z siedzibą w Piasecznie ul. Zgoda 1.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno przy ul. Sierakowskiego (w planie rysunku oznaczona literami 2KD-p) teren przeznaczony jest pod usługi nieuciążliwe, biura oraz pod parkingi.

W związku z wnioskiem właściciel przedszkola „Koala” P. Anny Malec o dalszą dzierżawę – Burmistrz proponuje wydierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, od dnia 01.01.2013r., części – pow. 3m² działki ozn. nr 57, obręb 20, położonej w Piasecznie przy ul. Sierakowskiego pod umieszczoną na niej tablicę reklamową o pow. 3 m², dotychczasowemu dzierżawcy - „ Koala” Przedszkole Niepubliczne Anna Malec, Piaseczno ul. Zgoda 1 , jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczył 3 lata..

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym -to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.