

Uchwała Nr 564/XXII/2012

Rady Miejskiej w Piasecznie

z dnia 20.06.2012 r.

w sprawie podziału Gminy Piaseczno na sektory

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 6d ust.2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 391), Rada Miejska w Piasecznie uchwała, co następuje:

§ 1

W celu zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości postanawia się o podziale gminy Piaseczno na trzy sektory:

1. **Sektor I** obejmuje obszar sołectw Antoninów - Kuleszówka, Baszkówka, Bąkówka, Bobrowiec, Głosków Letnisko, Głosków, Gołków, Henryków Urocze, Jazgarzew, Kamionka, Mieszkowo, Robercin, Runów, Szczaki, Wola Gołkowska, Wólka Pracka, Złotokłos oraz obszar miasta Piaseczno na zachód od linii kolejowej Warszawa - Radom
2. **Sektor II** obejmuje obszar sołectw Bogatki, Chojnów, Chylice, Chyliczki, Grochowa – Pęcbery, Jastrzębie, Jesówka, Łbiska, Orzeszyn Pilawa, Siedliska, Wólka Kozodawska, Zalesie Górne, Żabieniec.
3. **Sektor III** obejmuje obszar sołectw Julianów i Józefosław oraz obszar miasta Piaseczno na wschód od linii kolejowej Warszawa – Radom.

§ 2

Szczegółowy zakres terytorialny, mapę sektorów oraz oznaczenia sektorów określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie podziału Gminy Piaseczno na sektory

Zgodnie z art. 6d ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 391), w celu zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, rada gminy liczącej ponad 10 tys. mieszkańców może podjąć uchwałę stanowiącą akt prawa miejscowego o podziale obszaru gminy na sektory. Burmistrz jest obowiązany zorganizować przetarg na odbieranie albo na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych dla każdego z sektorów.

Gmina Piaseczno jest gminą miejsko – wiejską. Obszar miasta obejmuje powierzchnię 1 633 ha i charakteryzuje się zabudową mieszkaniową zwartą z przewagą zabudowy wielorodzinnej. Obszar wiejski jest kilkakrotnie większy od obszaru miejskiego i jego powierzchnia wynosi 11 190 ha. Na obszarze wiejskim w przeważającej części występuje zabudowa jednorodzinna. Rozległość terenu, niejednorodny charakter zabudowy oraz zróżnicowany wskaźnik zaludnienia wpływa na częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z poszczególnych obszarów.

Mając na uwadze obszar, rodzaj zabudowy oraz zadania wymagane ww. ustawą, optymalnym rozwiązaniem dla gminy Piaseczno jest podział obszaru gminy na 3 sektory. Obszar miasta z gęstą zabudową wielorodzinną wyznaczono jako jeden sektor. Natomiast obszar wiejski ze względu na swoją rozległość oraz zabudowę jednorodziną podzielono na dwa sektory.

Proponowana wielkość sektorów oznacza, iż do zorganizowanych przez gminę, przetargów przystąpią podmioty posiadające odpowiednie doświadczenie w gospodarowaniu odpadami oraz zaplecze techniczne niezbędne do sprawnej obsługi mieszkańców danego obszaru. Zmiana sposobu gospodarowania odpadami przeprowadzona przy udziale firm posiadających doświadczenie oraz bazę techniczną przebiegnie sprawniej i będzie mniej uciążliwa dla mieszkańców.

Ponadto podział Gminy Piaseczno na trzy sektory przyczyni się do większej konkurencyjności na rynku. Wyznaczenie trzech mniejszych obszarów do obsługi mieszkańców daje szansę również firmom średniej wielkości do udziału w przetargach, a tym samym do pozostania na rynku. Jednocześnie wskazany podział gminy daje możliwość optymalizacji tras wywozowych dostosowanych do specyfiki terenu miejskiego i terenów wiejskich.

Ilość proponowanych sektorów jest również uzasadniona z punktu widzenia nadzoru jaki gmina obowiązana jest sprawować nad podmiotami odbierającymi odpady komunalne. Trzy sektory to maksymalnie trzech odbiorców odpadów, a tym samym łatwiejsza kontrola nad sposobem zagospodarowywania przez nich odpadów. Zgodnie z art. 3b i 3c w/w ustawy na gminach ciąży obowiązek osiągnięcia, w odpowiednim terminie, wskazanego poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych. W/w zakres będzie realizowany przez podmioty wybrane w przetargu, jednak to gmina pozostanie zobowiązana do osiągnięcia wymaganych przepisami prawa poziomów. Jednocześnie współpraca z trzema podmiotami zapewni szybszy przepływ informacji w zakresie wypełniania obowiązków sprawozdawczych wymaganych przepisami prawa.

Mając powyższe na uwadze koniecznym jest podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały w przedmiotowej sprawie.

PROPOZYCJA PODZIAŁU GMINY NA III SEKTORY



