

**U C H W A Ł A Nr 505/XX/2012**  
**Rady Miejskiej w Piasecznie**  
**z dnia 18.04.2012r**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki ozn. nr ewid. 4/2, obręb 19, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz. U. z 2001r.Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r., Nr 102 , poz. 651 ze zm.)  
**uchwała się co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 5 lat, począwszy od 15.04.2012r. gruntu o pow. 15 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 4/2, obręb 19, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, w celu urządzenia podjazdu dla osób niepełnosprawnych i schodów wejściowych do sklepu usytuowanego na sąsiedniej działce ozn. nr ewid. 63/3, obręb 19.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno wydzierżawia część 15 m<sup>2</sup> działki nr 4/2, obręb 19, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej od 15.04.2009r.r. do 14.04.2012r. na podstawie Umowy dzierżawy z dn. 07.04.2009r. Pani Jadwidze Darczuk. Na wydzierżawionym gruncie urządzone są schody wejściowe do sklepu zlokalizowanego na sąsiadującej działce nr 63/3, obręb 19, oraz urządzone jest podjazd dla osób niepełnosprawnych.

Burmistrz na wniosek dotychczasowego dzierżawcy proponuje zawarcie umowy dzierżawy w trybie beprzetargowym na 5 lat, począwszy od 15.04.2012r., części 15m<sup>2</sup> działki nr 4/2, obręb 19, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej, z dotychczasowym dzierżawcą, z przeznaczeniem pod schody wejściowe i podjazd do sklepu dla osób niepełnosprawnych, jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczy 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie beprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.