

UCHWAŁA nr 421/XVIII/2012
RADY MIEJSKIEJ w PIASECZNI
z dnia 15 lutego 2012 r.

W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna (Zalesie Dolne) zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Nr 418/XVIII/2003 z dnia 18 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 20 poz. 673 z dnia 30 stycznia 2004r.)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591z późn. zmianami) oraz art. 14 ust.1 i 2 , art. 15 ust. 2 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami) Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna (Zalesie Dolne) zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Nr 418/XVIII/2003 z dnia 18 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 20 poz. 673 z dnia 30 stycznia 2004) obejmującej obszar działek ozn. nr ew. 44 i 45/4 z obrębu 63 położonych przy ulicy Modrzewiowej, oznaczony na załączniku literami ABCDE FA oraz kolorem żółtym.

Zmiana miejscowego planu obejmie w niezbędnym zakresie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno niniejszą uchwałą ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna (Zalesie Dolne) zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Nr 418/XVIII/2003 z dnia 18 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 20 poz. 673 z dnia 30 stycznia 2004r.)

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003r. ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zmiany planu dokonuje się z uwagi na planowaną budowę domu parafialnego na działce ozn. nr ew. 45/4 z obrębu 63. Działka ozn. nr ew. 45/4 z obrębu 63 jest działką zlokalizowaną w bezpośrednim sąsiedztwie działki 44 z obrębu 63, na której znajduje się budynek kościoła i plebanii. Powyższa zmiana planu będzie polegała na wprowadzeniu zapisów pozwalających na realizację domu parafialnego na działce ozn. nr ew. 45/4 z obrębu 63.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczyna procedurę planistyczną zgodną z art. 15 ust. 2 w/w ustawy.