

UCHWAŁA Nr 422/XVIII/2012
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI
z dnia 15.02.2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka i części wsi Wólka Pracka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 , art. 27 i art. 15 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r. ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje :

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **części wsi Baszkówka i części wsi Wólka Pracka**, dla terenu ograniczonego:

- *od str. płn-zach. osią ul. Ogrodowej*
- *od str. płn – wsch. osią ul. Brzoskwiniowej oraz północnymi granicami położonych w Paszkówce działek nr ew.: 40/60, 40/39, 40/50, 40/51, 40/52, 40/53, 40/64, 40/7, 40/8, 40/9, 40/10, 40/11, 40/12, 40/25 do przecięcia z osią ul. Wierzbowej;*
- *od str. płd-wsch. osią ul. Wierzbowej i granicą działki 84 (ul. Skowronka), do przecięcia z przedłużeniem płd-wsch. granicy działek nr 47 i 48;*
- *od str. płd – zach. południową granicą położonych w Wólce Prackiej działek nr ew. 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42/1, 40/3, 40/2, 38/4, 37/1, 37/2 i przedłużeniem do osi ul. Ogrodowej oznaczonego literami: **A, B, C, D, E, A** i kolorem żółtym na załączniku graficznym nr 1.*

Plan miejscowy obejmie problematykę wynikającą z art. 15 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno o przystąpieniu do sporządzenia planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do UCHWAŁY NR 422/XVIII/2012
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIKU
z dnia 15.02.2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka i części wsi Wólka Pracka

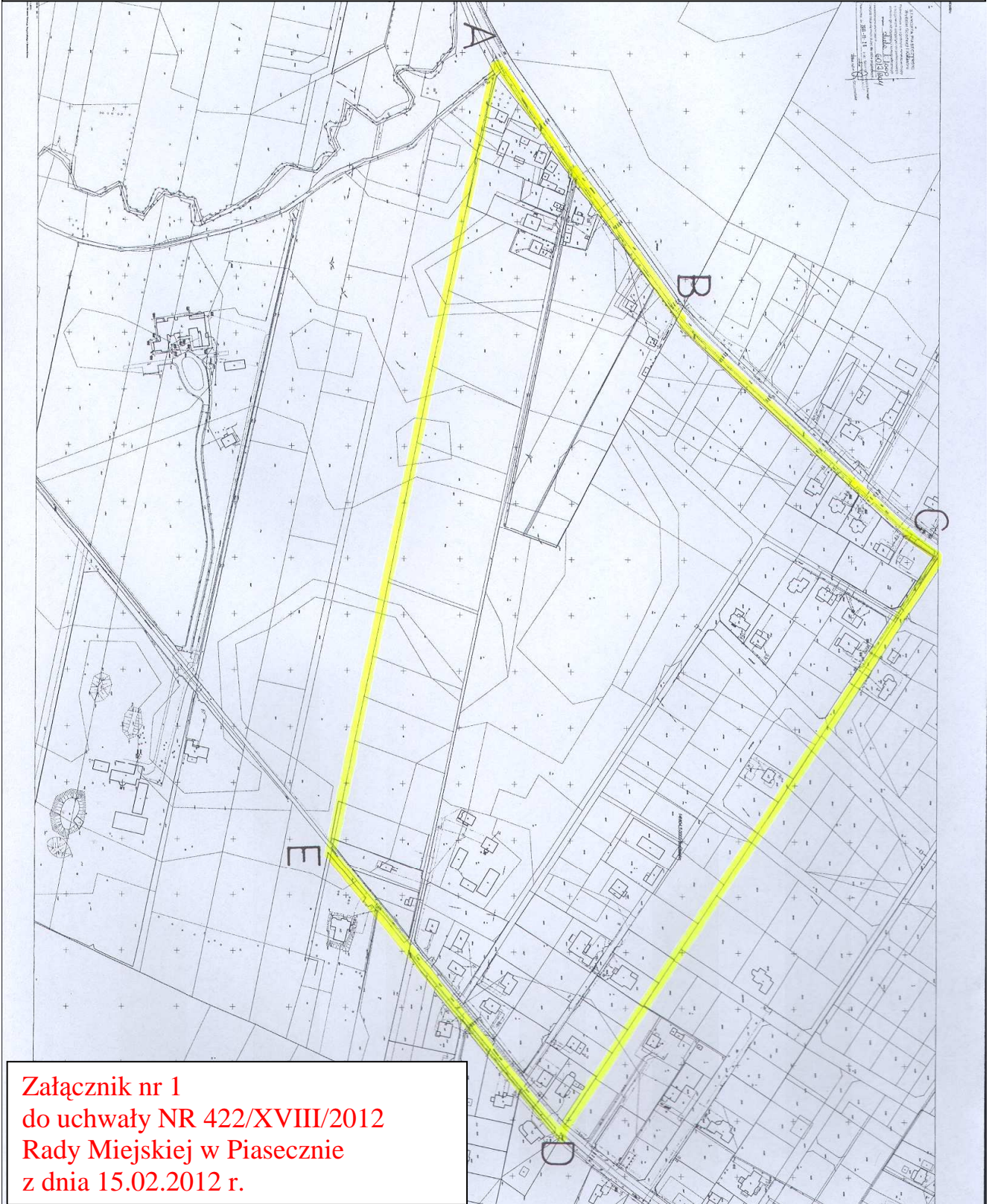
Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 , Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r.) Rada Miejska w Piaseczniku podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy .

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka i części wsi Wólka Pracka sporządzany jest na wnioski:

- P. Krystiana i Przemysława Kamińskich i będzie dotyczył zmiany przeznaczenia terenu działek nr ew. 40/59, 40/65, 40/66, 40/64 położonych we wsi Baszkówka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz nieuciążliwą usługową;
- P. Jana Alberskiego dotyczący zmiany przeznaczenia działki nr ew. 42/16 położonej we wsi Baszkówka pod zbudowę mieszkaniowa jednorodzinną
- P. Marka Cudek i właścicieli przedmiotowych działek o numerach ewidencyjnych 35/6, 35/7, 35/8, 36, 38/1, 38/2, 38/3, 40/2, 40/3, 42/1 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 położonych w Wólce Prackiej dotyczący zmiany przeznaczenia w/w działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Obszar objęty mpzp:

- *od str. półn-zach. osi ul. Ogrodowej*
- *od str. półn – wsch. osi ul. Brzoskwiowej oraz północnymi granicami położonych w Paszkówce działek nr ew.: 40/60, 40/39, 40/50, 40/51, 40/52, 40/53, 40/64, 40/7, 40/8, 40/9, 40/10, 40/11, 40/12, 40/25 do przecięcia z osi ul. Wierzbowej;*
- *od str. półd-wsch. osi ul. Wierzbowej i granicą działki 84 (ul. Skowronka), do przecięcia z przedłużeniem półd-wsch. granicy działek nr 47 i 48;*
- *od str. półd – zach. południową granicą położonych w Wólce Prackiej działek nr ew. 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42/1, 40/3, 40/2, 38/4, 37/1, 37/2 i przedłużeniem do osi ul. Ogrodowej*



Załącznik nr 1
do uchwały NR 422/XVIII/2012
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 15.02.2012 r.

