

**U C H W A Ł A Nr 47/IV/2011**  
**Rady Miejskiej w Piasecznie**  
**z dnia 26.01.2011r**

w sprawie wydzierżawienia gruntu komunalnego – części działki nr 41/10 położonej w obrębie 12 miasta Piaseczna

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz.U. Nr 142 z 2001r., poz.1591 ze zmn./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmn./

**uchwała się co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, począwszy od dnia 01.01.2011r., gruntu o pow. 5,00 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki nr 41/10 położonej w obrębie 12 miasta Piaseczna przy ul. Puławskiej, z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 6,00 m<sup>2</sup>, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – ACC Agnieszka Dymna z siedzibą w Piasecznie przy ul. Okulickiego 10.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z „Umową dzierżawy i na umieszczenie reklamy” część działki nr 41/10 położonej w obrębie 12 miasta Piaseczna przy ul. Puławskiej (pomiędzy ul. Syrenki a ul. Okulickiego) wydzierżawiona była do dnia 31.12.2010r. pod wolnostojącą tablicę reklamową firmy ACC Agnieszka Dymna – 05-500 Piaseczno ul. Okulickiego 10.

Teren działki położony jest w obszarze, przez który przechodzi infrastruktura techniczna obsługująca miasto i przyległe tereny, znajduje się w rejonie urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-usługową i mieszkaniową ( oznaczenie w planie C4P,U,MW,MN).

W związku ze złożonym wnioskiem przez w/wym firmę o przedłużenie umowy – Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno proponuje dalsze wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku części, pow. 5,00 m<sup>2</sup>, działki nr 41/10 w obr. 12 miasta Piaseczna pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 6,00 m<sup>2</sup> dotychczasowemu dzierżawcy ACC Agnieszka Dymna – 05-500 Piaseczno ul. Okulickiego 10, jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.