

**UCHWAŁA nr 63/V/2011**  
**RADY MIEJSKIEJ w PIASECZNI**  
**z dnia 24.02.2011 r.**

W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław III

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591z późn. zmianami) oraz art. 14 ust.1 i 2 , art. 15 ust. 2 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami ) Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

**§ 1**

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław III obejmującego obszar ograniczony od zachodu linią rozgraniczającą ulicy Wilanowskiej od północy południowymi granicami działek 106, 99/3 i 99/7 od wschodu linią rozgraniczającą ulicy Julianowskiej, od południa osią ulicy Geodetów, oznaczony na załączniku literami ABCDE FGHA oraz kolorem żółtym.  
Plan miejscowy obejmie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3**

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno niniejszą uchwałę ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław III

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003r. ze zm. ) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar objęty uchwałą objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatw. uchw. Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 561/XLVIII/1998 z dnia 18.02.1998 r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 57 poz. 250 z dnia 29.09.1998 r.). Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego opracowany został w trybie poprzednio obowiązującej ustawy o planowaniu przestrzennym, bez określenia intensywności zabudowy, wskaźników miejsc parkingowych i określenia powierzchni biologicznie czynnej, w skali 1:2000.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczyna procedurę planistyczną zgodną z art. 15 ust. 2 w/w ustawy.