

U C H W A Ł A NR 110/VII/2011
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 20.04.2011 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu komunalnego – działki nr 353/2
położonej w obrębie 24 miasta Piaseczno

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz.U. Nr 142 z 2001r., poz.1591 ze zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zm./

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat, gruntu o pow. 215,00 m², stanowiącego działkę nr 353/2 położoną w obrębie 24 miasta Piaseczno, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – P. Marzeny Kurzyk, z przeznaczeniem pod pas zieleni .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z „Umową dzierżawy z dn. 18.02.2008.” działka nr 353/2 położona w obrębie 24 miasta była wydzierżawiana od 01.03.2008r . do 28.02.2011r. , z przeznaczeniem pod pas zieleni.

W Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki nr 353/2 znajduje się w obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną intensywną, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN.3.

W związku ze złożonym wnioskiem przez Panią Marzeną Kurzyk o przedłużenie dotychczasowej Umowy - Burmistrz Miastai Gminy Piaseczno proponuje dalsze wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 5 lat działki nr 353/2 położonej w obr. 24 m. Piaseczno, przy zbiegu ulic M. Przesmyckiego i Zielonej, Pani Marzenie Kurzyk jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.