

**UCHWAŁA Nr 116/VII/2011**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**  
**z dnia 20.04.2011 r.**

W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **Wólka Kozodawska** , zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr **875/XXIX/2008** z dnia 17.12.2008 r. ( DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 28 poz. 637 z dn.05.03.2009 r.)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 nr 142 poz. 1591 ze zm. ) oraz art. 14 ust. 1 i 2 , art. 27 i art. 15 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r. ze zm. ) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje :

**§ 1**

Przystąpić do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **Wólka Kozodawska** , w granicach obszaru objętego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr **875/XXIX/2008** z dnia 17.12.2008 r. ( DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 28 poz. 637 z dn.05.03.2009 r.) dla obszaru ograniczonego : *od północy południową linią brzegową rzeki Jeziorki, linią łączącą linię brzegową ze wschodnią granicą działki nr ew. 256, wschodnią granicą działki nr ew. 254, linią w odległości 100,0 m. od północnej linii rozgraniczającej ul. Źródlanej , od wschodu zachodnią linią rozgraniczającą ul. Źródlanej, od południa północną linią rozgraniczającą ul. Droga Dzików , od zachodu wschodnią linią rozgraniczającą ul. Herbacianej Róży oraz wschodnią linią rozgraniczającą ul. Dworskiej* , oznaczonego literami : **A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, A** na załączniku graficznym do niniejszej uchwały .  
Przedmiotem zmiany planu jest zmiana zapisów w zakresie odprowadzania ścieków deszczowych .

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3**

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno o przystąpieniu do sporządzenia planu , określając formę , miejsce i termin składania wniosków do planu , nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

do UCHWAŁY nr 116/VII/2011

RADY MIEJSKIEJ w PIASECZNI

z dnia 20.04.2011 r.

W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **Wólka Kozodawska**, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr **875/XXIX/2008** z dnia 17.12.2008 r. ( DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 28 poz. 637 z dn.05.03.2009 r.)

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r. ze zmianami ) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy .

**Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Kozodawska** dokonywana jest na wniosek Sołectwa wsi Wólka Kozodawska, które zwróciło się z prośbą o ujednoczenie zapisów planów zagospodarowania przestrzennego , obowiązujących w obszarze wsi Wólka Kozodawska w zakresie sposobu odprowadzania wód deszczowych .