

**U C H W A Ł A NR 167/IX/2011**  
**Rady Miejskiej w Piasecznie**  
**z dnia 15.06.2011 r.**

w sprawie przedłużenia okresu dzierżawy części działki gminnej ozn. nr ewid. 17/1 położonej w obr. 19 m. Piaseczno przy ul. Młynarskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz.U. Nr 142 z 2001r., poz.1591 ze zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zm./  
**uchwała się co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na przedłużenie w trybie bezprzetargowym dzierżawy gruntu do dnia 31.08.2015r., części – pow. 800,00 m<sup>2</sup> działki ozn. nr ewid. 17/1 położonej w obr. 19 m. Piaseczno przy ul. Młynarskiej , z przeznaczeniem pod plac zabaw dla przedszkola , na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Pani Joanny Kostanek-Dercz.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## UZASADNIENIE

Działka nr 17/1 w obrębie 19 miasta Piaseczno położona jest w rejonie ulic Młynarskiej, Zgody, Warszawskiej w sąsiedztwie osiedli mieszkaniowych. Pani Kostanek- Dercz na podstawie umowy dzierżawy wydzierżawia część w/wym. działki od dnia 06.04.2009r. do dnia 05.04.2012r. pod plac zabaw dla dzieci z przedszkola zlokalizowanego w lokalu przy ul. Warszawskiej 30 w Piasecznie .

Pani Joanna Kostanek –Dercz, z uwagi na konieczność zaplanowania działalności przedszkola na lata następne - między innymi zabezpieczenie placu zabaw dla dzieci z przedszkola, wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na następne 3 lata , począwszy od 06.04.2012r.

Burmistrz proponuje przedłużenie dzierżawy gruntu w trybie beprzetargowym na okres do dnia 31.08.2015r., części pow. 800,00<sup>2</sup> działki nr 17/1 położonej w obr. 19 m. Piaseczno pod plac zabaw dla dzieci z przedszkola, z dotychczasowym dzierżawcą , jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczy 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.