

UCHWAŁA Nr 212/X/2011
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI
z dnia 6.07.2011r

W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **Antoninów Mieszkowo**, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr **1403/XLVII/2010** z dnia 19.05.2010 r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 160 poz. 3974 z dn. 06.09.2010 r.) oraz Nr **1438/XLVIII/2010** z dnia 16.06.2010 r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR177 poz. 4578 z dnia 14.10.2010 r.)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 , art. 27 i art. 15 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r. ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje :

§ 1

Przystąpić do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **Antoninów Mieszkowo** , w granicach obszaru zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr **1403/XLVII/2010** z dnia 19.05.2010 r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 160 poz. 3974 z dn. 06.09.2010 r.) to jest dla obszaru ograniczonego : *północną , wschodnią i południową granicą administracyjną wsi Antoninów na odcinku A-B-C-D-E-F-G-H i dalej we wsi Mieszkowo wschodnią granicą działek nr ew. 63/1 i 65/3, południowymi granicami działek nr ew. 65/3, 65/2, 62/9, 60, 57/2, 57/18, zachodnią linią rozgraniczającą ul. Malinowej , południową granicą działki nr ew. 25/1 na odcinku H-I-J-K-L, zachodnią granicą administracyjną gminy Piaseczno na odcinku L-M-N-O, i dalej we wsi Antoninów północną linią rozgraniczającą ul. Radomskiej oraz zachodnią linią rozgraniczającą ul. Żółtych Piasków na odcinku O-P-R-A.*

Cały obszar , objęty przedmiotową uchwałą oznaczono literami : **A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, R, A** na załączniku graficznym do niniejszej uchwały .

Przedmiotem zmiany planu jest :

1. Poszerzenie linii rozgraniczających drogi 1KDZ (Ul. Radomska) na odcinku od przecięcia z ul. Graniczną(1KDL) do skrzyżowania z ul. Żółtych Piasków (1KDZ) ;
2. Zmiana klasyfikacji oraz poszerzenie linii rozgraniczających drogi 4KDL

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno o przystąpieniu do sporządzenia planu , określając formę , miejsce i termin składania wniosków do planu , nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do UCHWAŁY Nr 212/X/2011
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE
z dnia 6.07.2011r

W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **Antoninów Mieszkowo**, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr **1403/XLVII/2010** z dnia 19.05.2010 r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 160 poz. 3974 z dn. 06.09.2010 r.) oraz Nr **1438/XLVIII/2010** z dnia 16.06.2010 r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR177 poz. 4578 z dnia 14.10.2010 r.)

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r. ze zmianami) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy .

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Antoninów – Mieszkowo dokonywana jest z uwagi na zmianę lokalizacji węzła komunikacyjnego w projekcie przebiegu trasy S-7 , zlokalizowanego na wschód od zachodniej granicy administracyjnej wsi Antoninów i w związku z powyższym z koniecznością doprowadzenia do prawidłowego skomunikowania obszaru objętego planem z trasą S-7 .