

UCHWAŁA nr 253/XI/2011
RADY MIEJSKIEJ w PIASECZNI
z dnia 24.08.2011 r.

W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **GŁOSKÓW**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i 2 , art. 15 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r. z późn. zmianami) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje :

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **Głosków**, w granicach obszaru ograniczonego : północno-wschodnią granicą działki nr ew. 151/1 , południowo-zachodnią linią rozgraniczającą drogi oznaczonej symbolem 3 KUL , wyznaczoną w odległości 4,5 m od granic działek nr ew. 153/1, 155/1, 119/21, wschodnią granicą działki nr ew. 119/25, południowo- zachodnią granicą działki nr ew. 158/5 , południowo- wschodnią granicą działki nr ew.155/10 i południowo- zachodnią granicą działki nr ew. 155/6 i dalej jej przedłużeniem do północno- zachodniej granicy działki nr ew. 151/1 oraz północno-zachodnią granicą działki nr ew. 151/1 .

Cały obszar , objęty przedmiotową uchwałą oznaczono literami : **A, B, C, D, E, F, G, H, I, A** na załączniku graficznym do niniejszej uchwały .

Plan miejscowy obejmie problematykę wynikającą z art. 15 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno o przystąpieniu do sporządzenia planu , określając formę , miejsce i termin składania wniosków do planu , nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do UCHWAŁY 253/XI/2011

RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIKU

z dnia 24.08.2011 r.

W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **GŁOSKÓW**

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r. ze zmianami) Rada Miejska w Piaseczniku podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy .

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Głusków dokonuje się z uwagi na zmianę klasyfikacji działek leśnych o numerach ewidencyjnych 155/2, 155/3, 119/21, 119/22, 119/23, 119/24. Zgodnie z otrzymanymi wypisami z rejestru gruntów przedmiotowe działki zostały określone jako zurbanizowane tereny niezabudowane natomiast w obowiązującym mpzp części wsi Głusków II A działki mają przeznaczenie leśne , bez prawa zabudowy . Dodatkowo wpłynął wniosek z dnia 19.07.2011 r. Pani Krystyny Kuklińskiej z prośbą o zmianę planu obowiązującego w zakresie zapewnienia dojazdu do działki nr ew. 155/4.