

Protokół z XI sesji Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 26.08.2015 r.

1. Otwarcie sesji.

XI sesję otworzył i prowadził Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Pan Michał Rosa, upoważnienie stanowi załącznik do protokołu. Sesja rozpoczęła się o godzinie 9:40, po stwierdzeniu kworum, lista obecności w załączeniu.

Ustalenie porządku obrad.

Burmistrz, Zdzisław Lis zgłosił wycofanie 2-ch projektów uchwał:

- W sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 755/XXVII/2012 z dnia 21 listopada 2012r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 r. (9.23)
- w sprawie przyjęcia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Piaseczno” opracowanego w ramach projektu współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013 (9.28).

Następnie Burmistrz zgłosił prośbę o wprowadzenie do porządku obrad 4-ch dodatkowych uchwał:

1. w sprawie uchwalenia m.p.z.p. cz. m. Piaseczno, dla obszaru ograniczonego od zachodu wschodnią linią rozgraniczającą ulicy Puławskiej, od północy, północnymi granicami działek o nr ew. 2/166, 2/178 z obr. 4 od wschodu, wschodnią granicą działki o nr ew. 2/178 z obr. 4, dalej wschodnimi granicami działek o nr ew. od 2/106 do 2/123 z obr. 4, od południa północną linią rozgraniczającą ul. Energetycznej.
2. w sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia na kwotę 234 510,-zł.)
3. w sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia na kwotę 61 500,-zł.)
4. w sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia na kwotę 147 490,-zł.)

- p. Michał Rosa poddał pod głosowanie wprowadzenie do porządku ww. projekty.

Projekt w sprawie uchwalenia m.p.z.p. cz. m. Piaseczno, dla obszaru ograniczonego od zachodu wschodnią linią rozgraniczającą ulicy Puławskiej, od północy, północnymi granicami działek o nr ew. 2/166, 2/178 z obr. 4 od wschodu, wschodnią granicą działki o nr ew. 2/178 z obr. 4, dalej wschodnimi granicami działek o nr ew. od 2/106 do 2/123 z obr. 4, od południa północną linią rozgraniczającą ul. Energetycznej.

W głosowaniu brało udział 19 radnych, za-19, przeciw-0, wstrzymało się-0

- wprowadzono w pkt. 9.26.1

Projekt w sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia na kwotę 234 510,-zł.)

W głosowaniu brało udział 17 radnych, za-16, przeciw-1, wstrzymało się-0

- wprowadzono w pkt. 9.15.1

Projekt w sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot.: przesunięcia na kwotę 61.500,-zł.)

W głosowaniu brało udział 19 radnych, za-19, przeciw-0, wstrzymało się-0

- wprowadzony w pkt. 9.15.2

Projekt w sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot.: przesunięcia na kwotę 147 490,-zł.)
W głosowaniu brało udział 19 radnych, za-19, przeciw-0, wstrzymało się-0
wprowadzony w pkt. 9.15.3

Porządek obrad został ustalony.

2. Przyjęcie protokołu z X sesji Rady Miejskiej w Piasecznie.

Przyjęcie protokołu z X sesji zwyczajnej, nie zagłoszono uwag:
Głosowało 19 radnych: za – 17, przeciw – 0, wstrzymały – 2.

Protokół został przyjęty.

3. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Miejskiej z działalności za okres między sesjami.

- Wiceprzewodniczący p. Michał Rosa odczytał sprawozdanie Piotra Obłozy, za okres od 01.07.2015 r. - 26.08.2015 r.

- a) 15.07.15r. spotkanie dotyczące - koncepcji ścieżek rowerowych w Gminie
- b) 21.07.15r. udział w obchodach Święta Policji w Piasecznie; udział w konsultacjach społecznych;
- c) 14.06.15r. udział w konsultacjach społecznych dot. budowy ul. Szpitalnej i ul. Mickiewicza;
- d) 01.08.15 r. udział w sierpniowych uroczystościach patriotycznych na Cmentarzu Parafialnym w Piasecznie przy Kwaterze Wojennej 1939-1945 – 71 rocznica Wybuchu Powstania Warszawskiego;
- e) 15.08.15 r. udział w sierpniowych uroczystościach patriotycznych na rynku Miejskim oraz w Jastrzębiu – Święto Wojska Polskiego ustanowione na pamiątkę zwycięskiej bitwy Warszawskiej z 1920 r.
- f) 23.08.15 r. udział w sierpniowych uroczystościach patriotycznych – Zimne Doły w Żabieńcu oraz przy Pomniku Leśników Mazowieckich z okazji 71 rocznicy walk Kompanii Leśnej im. Por. „Szarego” oddziałów NSZ w Lasach Chojnowskich;
- g) udział we wtorkowych posiedzeniach kierownictwa Gminy –Wiceprzewodnicząca p. Magdalena Woźniak
- h) bieżąca praca w komisjach Rady, współpraca z Burmistrzem, spotkania i konsultacje z mieszkańcami.

4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności za okres między sesjami oraz wykonania uchwał Rady Miejskiej.

Burmistrz p. Zdzisław Lis poinformował, że sprawozdanie z działalności Burmistrza jest dostępne na stronie BIP Gminy Piaseczno. Dokumenty dot.: „Sprawozdania z pracy Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno za okres od 01.07.2015 r. 26.08.2015 r.” i „Sprawozdania z wykonania Uchwał Rady Miejskiej w Piasecznie za okres od 01.07.2015 r. do 26.08.2015 r. stanowią załączniki do protokołu.

5. Zgłaszanie wniosków i interpelacji.

1. Krzysztof Cieślak Radny wnioskował w sprawie wykonania remontu ulicy Julianowskiej na odcinku od ul. Chyliczkowskiej do ul. Przesmyckiego, odcinek ten nie był

remontowany od kilkadziesiąt lat. Radny złożył wniosek o wyremontowanie wspólnie ze Starostwem ulicy przy Cmentarzu Komunalnym wraz z chodnikiem.

2. Kamiński Łukasz Radny

- a) na prośbę Mieszkańców wnioskował o ustawienie 2 luster na skrzyżowaniu ulic: Jelenich Rogów, Koralowych Dębów, Białej Brzozy;
- b) na prośbę Mieszkańców wnioskował o ustawienie progów zwalniających na ul. Południowej w Zalesiu Górnym;
- c) wnioskował o kontrolę i prewencyjne czyszczenie studzienek na utwardzonych ulicach w Zalesiu Górnym (jako najpilniejszą wskazał ul. Leśnych Boginek od kościoła do poczty);
- d) o udostępnienie wniosku Nadleśnictwa Chojnów o zmianę przebiegu drogi wojewódzkiej nr 873 w Zalesiu Górnym na odcinku od granicy Zalesia do przejazdu kolejowego.
- e) o informację na jakim etapie znajduje się opracowanie m.p.z.p. Ośrodka Wisła i terenu wokół stacji PKP oraz jakie jest stanowisko Nadleśnictwa Chojnów.

3. Krasuska Anna Radna wnioskowała:

- a) o montaż dodatkowej kamery przy ZSP w Piasecznie, w celu monitorowania placu zabaw przy ul. Północnej.
- b) o montaż spowalniaczy na ul. Głównej przy ZSP w Piasecznie oraz o odmalowanie znaków poziomych na ul. Głównej (przejście dla pieszych, ograniczenie prędkości)

4. Krzyszkowska – Sut Katarzyna, Radna wnioskowała:

- a) o namalowanie linii porządkujących parkowanie na parkingu przy ZSP w Józefostawiu oraz o odświeżenie pasów dla pieszych na ul. Wilanowskiej a także namalowanie ich na ulicy Komety i Magnolii przy przystankach autobusowych.
- b) o uzupełnienie nasadzeń w Parku przy ulicy Ogrodowej.

5. Łuczak Jacek Radny

- a) w imieniu Mieszkańców i Sołtysa wsi Jesówka wnioskował o utwardzenie dróg ul. Niedźwiedzia, Leśniczówki, Konika Polnego, Leśnej Polany, Leśnych Kwiatów, Czapl, Zimorodka z uwzględnieniem planu ich remontów w planie budżetu na rok 2016;
- b) na prośbę Mieszkańców i Sołtysa wsi Jazgarzew wnioskował o utwardzenie części ulicy Leśnej poprzez ułożenie kostki lub nakładki asfaltowej.

6. Wypych Katarzyna Radna wnioskowała:

- a) o zamontowanie znaku informującego o istniejącym bezpłatnym parkingu przy ul. Kniaziewiczza na odcinku między ulicami Nadarzyńską a Sienkiewiczza;
- b) o udzielenie informacji w jakim terminie były przygotowane przetargi na usługi remontowe dla SP nr 5 w bieżącym roku przez Wydział INW i referat Zamówień Publicznych.

6. Zgłaszanie wniosków dotyczących spraw sołectw.

Nie zgłoszono wniosków.

7. Odpowiedzi na wnioski i interpelacje.

- p. Zdzisław Lis Burmistrza, poinformował, że odpowiedzi zostaną udzielone pisemnie.

8. Sprawozdanie Skarbnika na temat bieżącej sytuacji finansowej Gminy.

- Skarbnik, p. Agnieszka Kowalska przedstawiła sytuację finansową Gminy.

Podatek dochodowy od osób fizycznych:

	2014	2015
czerwiec	8.883.743,00	9.578.288,00
I – VII	10.776.943,00	11.429.645,00
Narastająco	68.845.740,00	76.046.394,00
Narastająco	51,9%	55,5%

Plan VII-2015 r. 137.000.000,- zł. - wykonanie w VII-2014 r. = 132.550.046,- zł.

Stan środków na dzień 30.06.2015 r. = 4.2 mln. zł.

ROR 3,4 mln. zł.; lokaty: łącznie na kwotę 46 mln zł.; z terminami 27.08.15r.= 16 mln. zł. ;
01.09.15r.=5 mln. zł.; 08.09.15r. 25 mln. zł.

Plan po zmianach:

Dochody ogółem - 317.416.435,- zł.

Dochody bieżące - 300.546.689,- zł.

Dochody majątkowe - 16.869.746,- zł.

Wydatki ogółem - 361.465.452,- zł.

Wydatki bieżące - 298.208.587,- zł.

Wydatki majątkowe - 63.256.865,- zł.

Sytuacja finansowa Gminy jest pozytywna.

Nie zgłoszono pytań do Skarbnik.

9. Bieżące uchwały:

9.1 w sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia wydatków w wysokości 4.500,00 zł na wniosek ZEAS).

- Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt z autopoprawką, którą Radni otrzymali przed sesją.

- Katarzyna Wypych Przewodnicząca Komisji Oświaty poinformowała o pozytywnej opinii komisji i Rady Oświatowej dot. projektów uchwał nr 9.1, 9.3.-9.6.

- Antoni Rosłon, Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektów uchwał nr 9.1-9.15.2, z wyjątkiem 1.15.3. Wniosek komisji do projektu z pkt 9.13 został uwzględniony i wprowadzony autopoprawkę.

- Adam Marciniak, Przewodniczący Komisji Prawa przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektów uchwał od nr 9.1 do nr 9.10.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt, nie było zgłoszeń do dyskusji.

W głosowaniu uchwały brało udział 20 radnych: za-20, przeciw-0, wstrzymało się -0.

Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.2 W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. zwiększenia wydatków o kwotę 15.000,00 zł na dotacje podmiotową dla Biblioteki Publicznej).

- Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt, nie było zgłoszeń do dyskusji.

W głosowaniu uchwały brało udział 20 radnych: za-19, przeciw-1, wstrzymało się -0.

Uchwała podjęta

9.3 W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. zwiększenia dochodów o kwotę 75.113,00 zł z tyt. wynajmu pomieszczeń oświatowych).

- Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt, nie było zgłoszeń do dyskusji.

W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za-19, przeciw-0, wstrzymało się -0.

Uchwała podjęta jednogłośnie

9.4 W sprawie zmiany uchwały Nr 224/X/2015 z dnia 1 lipca 2015 roku.

Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt z autopoprawką w uzasadnieniu.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt, nie było zgłoszeń do dyskusji.

W głosowaniu uchwały brało udział 20 radnych: za–20, przeciw–0, wstrzymało się –0.

Uchwała podjęta jednogłośnie

9.5 W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia wydatków w wysokości 3.956.000,00 zł na wniosek ZEAS).

Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt, nie było zgłoszeń do dyskusji.

W głosowaniu uchwały brało udział 20 radnych: za–18, przeciw–0, wstrzymało się –2.

Uchwała podjęta.

9.6 W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. zwiększenia dochodów o kwotę 1.683.412,00 zł)

Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt uchwały.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie, nie było zgłoszeń do dyskusji.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za–17, przeciw–0, wstrzymało się–1.

Uchwała podjęta

9.7 W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. zwiększenia wydatków o kwotę 100 000,-zł. na wniosek INW).

Skarbnik, p. Agnieszka Kowalska zreferowała projekt uchwały z autopoprawkami w załączniku.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt.

Dyskusja:

- Robert Widz, Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej przedstawił pozytywną opinię komisji. Przyjęto wniosek „o wdrożenie procedur organizacyjnych i technicznych pracy urzędu, aby skutecznie realizować budżet w zakresie zadań remontowych i inwestycyjnych”. Chodzi o realne planowanie zadań, aby ich realizacji nie przesuwano w czasie.

- Agnieszka Kowalska poinformowała, że zadania będą realizowane w bieżącym roku, przesuwa się stronę finansową, gdyż wykonawcy złożą faktury na koniec roku a termin płatności przypadnie na początku roku 2016. Zadania są przesuwane w zakresie płatności a nie faktycznego ich realizowania.

- Magdalena Woźniak złożyła wniosek zdjęcie poz. 12 SP-2, Al. Kasztanów prace modernizacyjne istniejącego budynku – stołówka, korytarze. Są obawy środowiska, że zadanie nie zostanie wykonane. Wg otrzymanej wiedzy inwestycja nie jest zagrożona, będzie modernizowana szkoła. W roku 2013, Gmina uzyskała prawo własności do gruntu, wykonano zmianę miejscowego planu, zadanie zostało wpisane do WPF, zlecono projektowanie. Trwały uzgodnienia odnośnie uzyskania pozwolenia na budowę. Gmina jest w punkcie przygotowania przetargu. Prosiła, aby Z-ca Burmistrza i Naczelnik przedstawiły stan przygotowań i na jakim etapie są prace.

- Hanna Kułakowska-Michalak, Z-ca Burmistrza poinformowała że inwestycja podlega przetargowi w procedurze unijnej. We wrześniu będzie przetarg, po upływie 45 dni, jeżeli nie będzie odwołań, przetarg będzie prawomocny tj. w połowie października. Zadanie jest zaplanowane również w WPF z terminem zakończenia we wrześniu 2017 r. co nie ulega

przesunięciu. Wykonawca, który przystąpi do przetargu podda realnej ocenie specyfikację realizacji zadania. Dlatego proponuje się przesunięcie finansowania na rok 2016.

- Sylwia Horabik, Naczelnik Wydziału INW przedstawiła harmonogram przygotowań. Od 16.VI.2015 r. Gmina dysponowała pozwoleniem na budowę, biuro projektów uwzględniło wszystkie uwagi do projektu wykonawczego. Po zafakturowaniu gmina otrzymała prawomocnie projekt, który zostanie przekazany do Referatu Zamówień Publicznych. W czasie procedury przetargowej mogą wpłynąć uwagi lub odwołania. Odbyło się spotkanie z Dyrekcją szkoły, ustalono harmonogram prac. Zaplanowano rozpoczęcie w grudniu, w przerwie świątecznej i w czasie ferii zimowych, gdy dzieci nie będzie w szkole. Realnie realizacją zadania odbędzie się w ciągu 14-16 miesięcy, przy założeniu, że nie będzie protestów i odwołań w procedurze przetargowej.

- Zbigniew Mucha pytał, czy wykonanie budżetu jest realne, przedstawiono dużo zmian min. dot. remontów dróg. Pytał o powód nie wykonania wielu zadań, co w ocenie Radnych jest niedopuszczalne.

- S. Horabik wyjaśniła, że Gmina posiadała prawomocną decyzję pozwolenia na budowę 27 stycznia, jednak złożono wniosek o zacięnięcie co wydłużyło dodatkową procedurę o zmianę w pozwoleniu do 65 dni, termin zgodnie z KPA. Nikt w Gminie nie miał wpływu powyższe i nie można było przyspieszyć uzyskanie pozwolenia.

- Jacek Łuczak pytał, czy konieczne jest zdjęcie tej pozycji, skoro jest zapewnienie realnego wykonania, łącznie z zaakceptowanym harmonogramem przez Dyrekcję szkoły.

- Z-ca Przewodniczącego Rady Szkoły nr 2 p. A. M. pytała czy faktycznie Gmina ma pozwolenie na budowę i czy otrzymała je w maju czy w czerwcu. Drugie pytanie dotyczyło wysokości kar jakie Gmina naliczyła za nie terminowe wykonanie umowy zawartej z biurem projektów. Pytanie trzecie dotyczyło realnego przystąpienia wykonawcy do realizacji zadania. Jednocześnie zaprosiła Burmistrza na otwarcie roku szkolnego, aby złożono wyjaśnienia rodzicom.

- S. Horabik wyjaśniła, że Gmina posiadała pozwolenie na budowę 22 maja, które zostało uprawomocnione 16 czerwca. Gmina naliczyła maksymalną wartość kar dla biura projektów. Realizacja zadania jest realna a rozpoczęcie prac w grudniu nie będzie kolidowało z zimą. W pierwszym etapie wykonawca wykona rozbiórkę sali gimnastycznej. Następnie wykonane zostaną przełączenia instalacji. Realizacja prac mokrych przypadnie na miesiące VII-VIII, aby nie zakłócać pracy szkoły. Skrócenie realizacji zadania do roku nie jest realne.

- I. J. , pracownik szkoły odniosła się do wypowiedzi radnej M. Woźniak, aby Rada Rodziców i Rodzice zaufali Urzędowi i przyjęli informację o realnym terminie realizacji zadania. O przesunięciu realizacji zadania zainteresowani dowiedzieli się w ubiegłym tygodniu. Szkoła zaplanowała zajęcia bez sali gimnastycznej. Prosiła, aby w przyszłości nie wywoływać nerwowych sytuacji przy realizacji budżetu.

- S. Horabik przepraszała za zamieszanie, które wynika z niedoświadczenia w informowaniu.

- Daniel Putkiewicz Pełnomocnik ds. Rowoju Gminy zaproponował spotkanie Prezydium Rady Rodziców i Dyrekcji z pracownikami Wydziału INW, aby wyjaśnić i omówić problemy. Po długim procesie Gmina uzyskała prawo własności do gruntu, wykonano zmianę miejscowego planu, zadanie zostało wpisane do WPF, zlecono projektowanie. Dlatego wniosek radnej jest zasadny co do prośby o zaufanie. Jednocześnie prosił radną M. Woźniak o wycofanie wniosku o zdjęcie poz. 12 z załącznika do uchwały.

- J. Łuczak złożył wniosek o zdjęcie poz. 13 z załącznika do uchwały pn. ZSP w Jazgarzewie – projekt i rozbudowa, nie wyraża zgody na zmniejszenie wydatków o 200 tys. zł. Pytał, czy deklaracja wykonawcy o wartości prac do zafakturowania nie zmieni się. Prosił o uzasadnienie powyższej decyzji urzędu.

- Burmistrz Zdzisław Lis zapewnił, że zadanie zostanie wykonane, jeżeli faktura będzie wyższa, jej termin płatności będzie w roku 2016.
 - p. M. , Z-ca Przewodniczącego Rady Rodziców SP-2, wyraziła zgodę na pozostawienie zapisów wg projektu uchwały.
 - M. Woźniak wycofała wniosek o zdjęcie poz. 12.
 - J. Łuczak wycofał wniosek o zdjęcie poz. 13.
 - A. Roston prosił Radnych o dyskusję na komisjach, taka odbyła się na Komisji Polityki Gospodarczej. Podjęcie uchwały zwolni środki zaplanowane jako przychody z tytułu emisji obligacji komunalnych na kwotę prawie 7 mln. zł.
- Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt bez zmian.
W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za–16, przeciw–2, wstrzymało się–1.
Uchwała podjęta.

9.8 W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. zwiększenia dochodów na kwotę 1 809 583,-zł)

- Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt, Radni otrzymali autopoprawkę.
- Radny, Łukasz Kamiński złożył wniosek o udostępnienie kopii stanowiska Nadleśnictwa Chojnów o którym mowa w uzasadnieniu do zadania inwestycyjnego pn. „Oświetlenie dojścia do Dworca PKP”. Drugi wniosek o pisemną informację na jakim etapie znajduje się opracowanie MPZP Ośrodka Wisła oraz jakie jest w tej sprawie stanowisko nadleśnictwa.
- Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt.
W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za–17, przeciw–0, wstrzymało się–2.
Uchwała podjęta.

9.9 W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. zmiany funduszu sołectkiego wsi Szczaki w wysokości 2.500,00 zł).

- Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt.
Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.
W głosowaniu uchwały brało udział 17 radnych: za–17, przeciw–0, wstrzymało się–0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.10 W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia wydatków w wysokości 9.003,00 zł na wniosek MGOPS).

- Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt.
Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.
W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za–18, przeciw–0, wstrzymało się–0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.11 W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. zwiększenia wydatków o kwotę 80.000,00 zł na wniosek SM).

- Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt.
Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.
W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za–19, przeciw–0, wstrzymało się–0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.12 W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. zwiększenia dochodów i wydatków o kwotę 100.000,00 zł na wniosek GOSIR).

- Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt.
Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.
W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za–18, przeciw–0, wstrzymało się–0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.13 W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia wydatków o kwotę 500 000,- zł na wniosek ADK).

Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt z autopoprawką.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za-17, przeciw-1, wstrzymało się-1.
Uchwała podjęta.

9.14 W sprawie pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Piaseczyńskiego.

Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt.

Komisja Prawa pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał 9.14 i 9.15..

W głosowaniu uchwały brało udział 20 radnych: za-20, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.15 W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia wydatków na pomoc finansową dla Powiatu Piaseczyńskiego o kwotę 200 000,- zł na wniosek IT).

Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt, Radni otrzymali autopoprawkę.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-17, przeciw-0, wstrzymało się-1.
Uchwała podjęta.

Dodatkowe:

9.15.1. W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia 234.510,-zł)

Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-18, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.15.2. W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia 61.500,-zł) Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-18, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.15.3. W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia 147.490,-zł)

Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt.

Komisje nie opiniowały projektu uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-17, przeciw-0, wstrzymało się-1.
Uchwała podjęta.

9.16 W sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 46/IV/2015 z dnia 30.01.2015r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Piaseczno na lata 2015-2025.

Skarbnik, Agnieszka Kowalska zreferowała projekt uchwały, z autopoprawkami wynikającym z podjętych uchwał na sesji.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-17, przeciw-0, wstrzymało się-1.
Uchwała podjęta.

- Michał Rosa Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej zarządził półgodzinną przerwę w obradach. Wznowiono obrady o godz. 12.10

9.17 W sprawie zmiany Uchwały Nr 28/X/2011 z dnia 6 lipca 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dla dróg gminnych na terenie Miasta i Gminy Piaseczno.

- Włodzimierz Rasiński, Naczelnik IT zreferował projekt uchwały, z autopoprawką w nr uchwały, winno być 218/X/2011.

- Antoni Rosłon, Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektów uchwał nr 9.17-9.19

W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za–19, przeciw–0, wstrzymało się–0. Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.18 W sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno udziału w prawie własności nieruchomości położonej we wsi Baszkówka.

- Anna Moszyńska, Wydział GGG zreferowała projekt uchwały, z autopoprawką w podstawie prawnej, należy dopisać ustawy.

- Adam Marciniak, Przewodniczący Komisji Prawa przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektów uchwał nr 9.18-9.22

W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za–18, przeciw–0, wstrzymało się–1. Uchwała podjęta.

9.19 W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki oznaczonej nr ew. 45/2 położonej w Grochowej na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Spółka z o.o.

- Anna Moszyńska, Wydział GGG zreferowała projekt uchwały.

- Waleria Rucińska, Mieszkancka Grochowej, zgłosiła uwagę do uzasadnienia, pytała dlaczego wspólne ogrodzenie ma być argumentem do sprzedaży działki dla PWiK.

- Anna Moszyńska, poinformowała, że PWiK wykonało ogrodzenie w 2010, ponieważ na tej działce jest urządzenie Spółki. Działka nr 45/2 ma pow. 100m², nie może być działką samodzielną jednocześnie jest działką przylegającą do działki 44/4

W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za–18, przeciw–0, wstrzymało się–1. Uchwała podjęta.

9.20 W sprawie wydzierżawienia przez Gminę Piaseczno części działki położonej we wsi Runów.

- Anna Moszyńska, Wydział GGG zreferowała projekt uchwały, zgłosiła autopoprawkę do uzasadnienia.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za–16, przeciw–0, wstrzymało się–2. Uchwała podjęta

9.21 W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działek oznaczonych numerami ewid. 43, 45/15 i 56 obręb 42, położonych w Piasecznie przy ul. Wschodniej.

- Anna Moszyńska, Wydział GGG zreferowała projekt uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za–19, przeciw–0, wstrzymało się–0. Uchwała podjęta jednogłośnie

9.22 W sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki położonej w Piasecznie przy ul. Nefrytowej na rzecz użytkownika wieczystego.

- Anna Moszyńska, Wydział GGG zreferowała projekt uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za–17, przeciw–0, wstrzymało się–2. Uchwała podjęta

9.23 Zdjęta

9.24 W sprawie wezwania Rady Miejskiej w Piasecznie w trybie art. 101 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990r. (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zmianami) w związku z uchwałą Rady miejskiej w Piasecznie Nr 1484/XLVIII/2014 z dnia 2.07.2014 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Okulickiego, Puławska, Jana Pawła II oraz torami kolei Warszawa-Radom.

- Jacek Ryszkowski, Naczelnik Wydziału UiA zreferował projekt uchwały. Poinformował, że zostały spełnione procedury uchwalenia planu, co do opublikowania i wyłożenia. Plan jest zgodny ze Studium. Uchwała podjęta została zgodnie z prawem.
- Łukasz Kamiński, Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektów pod nr 9.24-9.26 i dodatkowej.
- M. Rosa poinformował, że Radni otrzymali wyśnienia od Przedsiębiorstwa Inwestycyjnego na skrzynkę mailową.
- Józef Wierzchowski poinformował, że na komisji odbyło się spotkanie z Zarządem Spółki. Proponował, aby zdjąć uchwałę i jeszcze raz rozważyć problem. Firma zakupiła działkę w dobrej wierze, jednak zmiany planu i trudności w uzyskaniu pozwolenia na budowę, które mieszkańcy wspólnoty mieszkaniowej zaskarżali wydłużyło proces inwestycyjny, który obecnie jest nieopłacalny. Spółka poniosła duże koszty. Wobec zmiany planu Gmina poniesie koszty odszkodowania wynikającą ze zmiany warunków ujętych w mpzp. Prosił o informację Burmistrza, czy strony mogą dojść do porozumienia.
- Zdzisław Lis poinformował, że negocjacje służą porozumieniu. Obecna uchwała dotyczy wezwania Rady Miejskiej do usunięcia naruszenia prawnego Przedsiębiorstwa Inwestycyjnego Sp-ka z o.o. w trybie art.101
- mecenas Michał Tomala działający w imieniu Przedsiębiorstwa Inwestycyjnego Sp-ka z o.o. poinformował, że jego mocodawcy to lokalni przedsiębiorcy. Zakupili działkę przylegającą do działek z wysokimi budynkami, wyższymi od planowanej inwestycji. Pozwolenie na budowę zostało uchylone, z powodu błędów formalnych. Mocodawcy ponieśli bardzo wysokie nakłady z majątku własnego. Obecnie nie można zrealizować inwestycji, poniesiono duże koszty związane z dwukrotnym składaniem wniosku o pozwolenie na budowę i kolejnymi projektami zamiennymi. Obok działki inwestora istnieją budynki o wysokości 30 m a w środku nie można wybudować 17-to metrowego budynku. Dotychczasowe przedsięwzięcia Spółki realizowano bez takich trudności. Mocodawcy skierowali pismo do Radnych, aby rozważyli możliwość porozumienia. Nie zrealizowanie inwestycji doprowadzi do bankructwa firmy. Gmina też poniesie koszty odszkodowania za zmianę planu. Aby uniknąć Sądowego rozstrzygnięcia sporu, prosił o rozwiązanie problemu w porozumieniu stron.
- Daniel Putkiewicz Pełnomocnik ds. Rozwoju Gminy poinformował, że sprawę Radni omawiali na komisji. Gmina od 2006 r. uszczegóławia plany. W 2009 roku Gmina przystąpiła do zmiany planu, który uchwalono w 2014 r. po 4-krotnym wyłożeniu. W planie uwzględniono ustalenia zgodnie z obowiązującym wówczas studium, są one dla gminy wiążące. Wprowadzono w obecnym planie wskaźnik miejsc parkingowych dla tego obszaru, dla nowej zabudowy mieszkaniowej 1,5mp/lok. Uchwała była szczegółowo omawiana na komisji. W roku 2008 nie było przepisów ustawowych umożliwiających ograniczenia co do wysokości inwestycji. Po zmianie ustawy, stopniowo gmina uchwalając kolejne plany wyklucza zabudowę wysoką. Również w centrum miasta przyjęto wysokość 17 m, dla obszaru od ul. Szkolnej do ul. Jana Pawła II.
- J. Wierzchowski zaznaczył, że znane są wszystkim uwarunkowania przy zmianie planu. Firma przystąpiła do inwestycji wg dotychczas obowiązującego planu, niestety pozwolenie na budowę zostało zaskarżone. Nie zrealizowano inwestycji. W tym czasie Gmina dokonała zmiany wysokości w miejscowym planie, co umożliwia firmie zwrócenie się o odszkodowanie. Chodzi o podjęcie inicjatywy porozumienia. Obok jest gminna działka.

- Daniel Putkiewicz poinformował, że nie można zakładać, że gmina poniesie duże koszty odszkodowania, o tym zdecyduje Sąd. Plan musi być zgodny z obowiązującym studium. Plan w 2009 roku uchwalono zgodnie ze studium z 2006r. Firma nabyła działkę w 2011 roku, wtedy w planie zakładano maksymalną wysokość zabudowy 21 m. Każda zmiana planu jest uchwalana wg ustaleń studium.

- Hanna Krzyżewska, Radna stwierdziła, że Gmina i Radni działają na korzyść swoich wyborców. Należy dostosować infrastrukturę do możliwości Gminy. Kompromis jest możliwy.

- Prezes Spółki p. Szymczak Włodzimierz poinformował, że mimo wielu trudności firma uzyskała pozwolenie na budowę. Jednocześnie zaproponował odkupienie przez Gminę działki. Firmie chodzi o rzetelne postępowanie.

W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za-14, przeciw-0, wstrzymało się-5.
Uchwała podjęta.

9.25 W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Żabieniec. Część 2.

Jacek Ryszkowski, Naczelnik Wydziału UiA zreferował projekt uchwały.

Zgłosił autopoprawkę (str. 9) § 21 ust. 4 pkt 2 należy wykreślić „powierzchnię” oraz w ust. 5 pkt 3 winno być „70%” taki wskaźnik był w wyłożonym planie, pisarska pomyłka.

W głosowaniu uchwały brało udział 17 radnych: za-16, przeciw-0, wstrzymało się-1.
Uchwała podjęta.

9.26 W sprawie zmiany uchwały Nr 789/XXXIII/2000 Rady Miejskiej w Piasecznie w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Bobrowiec w Gminie Piaseczno.

Jacek Ryszkowski, Naczelnik Wydziału UiA zreferował projekt uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-18, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.26.1 W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego od zachodu wschodnią linią rozgraniczającą ulicy Puławskiej, od północy, północnymi granicami działek o nr ew. 2/166, 2/178 z obr. 4 od wschodu, wschodnią granicą działki o nr ew. 2/178 z obr. 4, dalej wschodnimi granicami działek o nr ew. od 2/106 do 2/123 z obr. 4, od południa, północną linią rozgraniczającą ul. Energetycznej.

Jacek Ryszkowski, Naczelnik Wydziału UiA zreferował projekt uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za-15, przeciw-0, wstrzymało się-1.
Uchwała podjęta.

9.27 W sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o powierzchni 30,34 m², usytuowanego na I piętrze w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie.

- Grzegorz Chrabałowski, Naczelnik Wydziału UTP, zreferował projekt uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za-16, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.28 zdjęta

9.29 W sprawie określenia szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek obowiązkowego wymiaru godzin dla dyrektorów, wicedyrektorów i innych nauczycieli pełniących stanowiska kierownicze w szkołach prowadzonych przez Gminę Piaseczno.

- Małgorzata Żyła ZEAS, zreferowała projekt uchwały.

- Katarzyna Wypych Przewodnicząca Komisji Oświaty poinformowała o pozytywnej opinii komisji i Rady Oświatowej dot. projektów uchwał nr 9.29 i 9.30.
W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za-16, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.30 Zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli oraz ustalenia stawek dodatków oraz szczegółowych warunków ich przyznawania, sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Piaseczno.

- Małgorzata Żyła ZEAS, zreferowała projekt uchwały.
W głosowaniu uchwały brało udział 17 radnych: za-17, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.31 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. E. _____ B. _____).

- Arkadiusz Czapski, zreferował projekty uchwał od 9.31 do 9.47. Przywrócenie terminu i uzupełnienie braków w zgłoszeniach kandydatów jest niedopuszczalne.
- Adam Marciniak Przewodniczący zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników odczytał Protokół z dnia 6.08.2015 r., w załączeniu.
- Adam Marciniak Przewodniczący Komisji Prawa poinformował o pozytywnej opinii komisji dot. projektów uchwał nr 9.31 i 9.44.
W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-18, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.32 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. He _____ S. _____ G. _____).

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-18, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.33 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. He _____ C. _____ K. _____).

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-18, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.34 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. M. _____ M. _____ K. _____ j).

W głosowaniu uchwały brało udział 17 radnych: za-17, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.35 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. A _____ M. _____ L. _____ j).

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-18, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.36 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. E _____ M _____ j).

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-17, przeciw-1, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta.

9.37 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. H _____ M _____ j).

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-18, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.38 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. T: _____ Mi _____).

W głosowaniu uchwały brało udział 17 radnych: za-17, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.39 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. J: _____ P: _____ P: _____).

W głosowaniu uchwały brało udział 17 radnych: za-17, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.40 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. H: _____ M: _____ P: _____).

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-17, przeciw-0, wstrzymało się-1.
Uchwała podjęta.

9.41 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. B: _____ N: _____ P: _____).

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-16, przeciw-0, wstrzymało się-2.
Uchwała podjęta.

9.42 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. Ry _____ A: _____ P: _____).

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-17, przeciw-0, wstrzymało się-1.
Uchwała podjęta.

9.43 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. J: _____ A: _____ S: _____).

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-18, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.44 W sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu (dot. L: _____ G: _____ W: _____).

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za-18, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.45 W sprawie zasięgnięcia od Komendanta Stołecznego Policji informacji o kandydatach na ławników.

Sekretarz zgłosił autopoprawkę w imieniu (poz.11) winno być „Bożenna”.

W głosowaniu uchwały brało udział 17 radnych: za-17, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.46 W sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 25 października 2015 r.

W głosowaniu uchwały brało udział 17 radnych: za-17, przeciw-0, wstrzymało się-0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

9.47 W sprawie nadania godności „Honorowego Obywatela Gminy Piaseczno” Panu Józefowi Wilkoniowi.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za–18, przeciw–0, wstrzymało się–0.
Uchwała podjęta jednogłośnie.

10. Wolne wnioski.

10.1. p. Sł... Cz... , Mieszkaniec złożył wnioski dotyczące:

- a) uporządkowania znaków drogowych na skrzyżowaniu ulic Sikorskiego/Al. Róż;
- b) wprowadzenia zmian przy budowie w Parku Zachodnim (ustawienia urządzeń, wyprofilowania ścieżek, zmianę profilu górki w kierunku parku jako zjeżdżalni w okresie zimowym);
- c) ustawienia lustra dla samochodów skręcających z Armii Krajowej w lewo, w stronę Magdalenki,
- d) wystąpienia do Zarządu Dróg Miejskich o dostosowanie do przepisów Kodeksu drogowego znaków ograniczenia prędkości na ul. Puławskiej do 50km/h w godz.: 5:00-23:00 ;
- e) wystosowania pisma do PCU o podłączenie CH Auchan do sieci gminnej spółki;

10.2. - p. Michał Rosa Wiceprzewodniczący Rady odczytał „list otwarty” mieszkańców ul. S. Batorego w Zalesiu Dolnym zawierający podziękowania dla radnego Zbigniewa Muchy za aktywne uczestnictwo w realizacji petycji mieszkańców.

11. Zamknięcie obrad.

- p. Michał Rosa Wiceprzewodniczący Rady stwierdził, że wyczerpano porządek obrad, o godzinie 14:30 zamknął XI sesję Rady Miejskiej.

Protokół sporządziła:

Grażyna Wierzchowska



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Piasecznie
mgr inż. Piotr Obłoz

