

**UCHWAŁA nr 270 / XII / 2011**  
**RADY MIEJSKIEJ w PIASECZNIE**  
**z dnia 21 września 2011 r.**

W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 96 poz. 1717 z dnia 13 maja 2010)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591z późn. zmianami) oraz art. 14 ust.1 i 2 , art. 15 ust. 2 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami ) Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010(Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 96 poz. 1717 z dnia 13 maja 2010)

dla obszaru ograniczonego od południa liniami rozgraniczającymi ulicy Energetycznej od zachodu liniami rozgraniczającymi ulicy Puławskiej od północy i wschodu liniami rozgraniczającymi obszaru oznaczonego w planie symbolem 1UP, obszar oznaczony na załączniku literami ABCDEA oraz kolorem żółtym.

Plan miejscowy obejmie w niezbędnym zakresie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno niniejszą uchwałę ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 96 poz. 1717 z dnia 13 maja 2010) dla obszaru ograniczonego od południa liniami rozgraniczającymi ulicy Energetycznej od zachodu liniami rozgraniczającymi ulicy Puławskiej od północy i wschodu liniami rozgraniczającymi obszaru oznaczonego w planie symbolem 1UP

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003r. ze zm. ) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zmiana planu będzie polegała na zmianie ustaleń warunków obsługi komunikacyjnej dla obszaru oznaczonego w planie symbolem 2U. Zmiany planu dokonuje się w zakresie ustaleń planu zawartych w § 17 ust.1 pkt. 5 warunki obsługi komunikacyjnej.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczyna procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy.