

U C H W A Ł A NR 347/ XIV /2011
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 23.11.2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części gminnej nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę numer ewidencyjny 2/83, obręb 17, położonej w Piasecznie przy ul. Wojska Polskiego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm./
uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres do 31 grudnia 2013r. części gminnej nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę numer ewidencyjny 2/83, obręb 17, położonej przy ul. Wojska Polskiego w Piasecznie o pow. 22,40 m², oznaczonej na załączniku graficznym do uchwały literami ABCD, na rzecz Pana Wiesława Jaciubek, z przeznaczeniem pod garaż murowany.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Część nieruchomości gminnych, stanowiących działki oznaczone numerem 2/83, 2/77 oraz 2/79, obręb 17, położonych w Piasecznie przy ul. Wojska Polskiego, na których zlokalizowany jest kompleks garaży (13 szt.), wydzierżawianych jest, zgodnie z uchwałą Nr 1002/XXXIV/2009 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 29.04.2009r., do dnia 31.12.2013r.

Na wniosek Pana Wiesława Mazurek, z którym między innymi, Gmina Piaseczno ma zawartą umowę dzierżawy na część działki nr 2/83, obręb 17, - Burmistrz wyraził zgodę P. Mazurkowi na zbycie na rzecz przyszłego nabywcy nakładów poniesionych na wybudowanie boksu garażowego zlokalizowanego na działce nr 2/83, obręb 17, przy ul. Wojska Polskiego w Piasecznie .

Pan Mazurek w sierpniu 2011r. zbył garaż na rzecz P. Wiesława Jaciubek.

P. Wiesław Jaciubek w związku z nabyciem garażu wystąpił z wnioskiem o zawarcie z nim stosownej umowy dzierżawy.

Burmistrz proponuje wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres do 31.12.2013r. grunt o pow.22,40 m², na którym znajduje się garaż, stanowiący część nieruchomości gminnej oznaczonej jako działka nr 2/83, obręb 17, położona w Piasecznie przy ul. Wojska Polskiego, Panu Wiesławowi Jaciubek.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym – to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwał.