

**UCHWAŁA Nr 351/XV/2011**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**  
**z dnia 14.12.2011r**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głusków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 nr 142 poz. 1591 ze zmianami ) oraz art. 14 ust. 1 i 2 , art. 27 i art. 15 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r. ze zmianami ) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje :

**§ 1**

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głusków dla terenu ograniczonego: *północno-zachodnią granicą działki nr ew. 151/1, północno-wschodnią granicą działek nr ew. 151/1, 153/1, 155/1, 119/21 i jej przedłużeniem do działki nr ew. 119/58, północno- zachodnią granicą działek nr ew. 119/58 i 119/56 , południowo- zachodnią granicą działki nr ew. 158/5, południowo-wschodnią i południowo-zachodnią granicą działki nr ew. 155/10 oraz południowo - zachodnią granicą działek nr ew. 155/9, 153/1, 151/1* oznaczonego literami: A, B, C, D, E, F, A na zał. graficznym nr 1

Plan miejscowy w niezbędnym zakresie obejmie problematykę wynikającą z art. 15 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3**

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno o przystąpieniu do sporządzenia planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

do UCHWAŁY Nr 351/XV/2011  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI  
z dnia 14.12.2011r

### **w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głusków**

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 , Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r. ze zmianami) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy .

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Głusków dokonuje się z uwagi na zmianę klasyfikacji działek leśnych o numerach ewidencyjnych 155/2 153/3, 119/21, 119/22, 119/23, 119/24. Zgodnie z otrzymanymi wypisami z rejestru gruntów przedmiotowe działki zostały określone jako zurbanizowane tereny niezabudowane natomiast w obowiązującym mpzp części wsi Głusków IIA działki mają przeznaczenie leśne, bez prawa zabudowy.

Dodatkowo wpłynęły wnioski:

- Pani Krystyny Kuklińskiej z prośbą o zmianę planu obowiązującego w zakresie zapewnienia dojazdu do działki nr ew. 155/4
- Pani Renaty Skalskiej dotyczący rozszerzenia granic obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego do południowo-zachodnich granic działek 151/1 i 153/1 z dopuszczeniem na w/w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz likwidację sięgaczy oznaczonych w obowiązującym planie symbolem 2KD i 4KD znajdujących się poza obszarem opracowania objętego w/w uchwałą.

