

U C H W A Ł A NR 384/XVI/2011
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 29.12.2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy na reklamę umieszczoną na części nieruchomości gruntowej - działki numer ewidencyjny 58/2 obręb 20, położonej przy ul. Kościuszki 5 w Piasecznie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz.U. z 2001r.Nr 142, poz.1591 ze zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm./
uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na 1 rok , od dnia 01.01.2012r. do 31.12.2012r., umowy dzierżawy na tablicę reklamową o pow. 0,84 m² umieszczoną na kiosku „Ruch” zlokalizowanym na działce nr 58/2 w obrębie 20 miasta Piaseczno przy ul. Kościuszki 5 z dotychczasowym dzierżawcą – Eurodomy Grażyna Błażejewska ul. Ks. Skorupki 16, 05-504 Złotokłós .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Firma Eurodomy Grażyna Błażejewska ul. Ks. Skorupki 16, 05-504 Złotokłós ma zawartą „Umowę dzierżawy i na umieszczenie reklamy” od 01.03.2009r. do 31.12.2011r . Tablica reklamowa w/wym. firmy umieszczona jest na ścianie kiosku „Ruch” zlokalizowanego na działce gminnej ozn. nr ewid. 58/2 położonej w obrębie 20 miasta Piaseczno przy ul. Kościuszki 5.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno teren, który jest przedmiotem dzierżawy, znajduje się w obszarze urbanistycznym przeznaczonym pod usługi nieuciążliwe i biura (w planie oznaczony literami 8UA).

W związku z wystąpieniem w/wym. firmy o przedłużenie okresu dzierżawy – Burmistrz proponuje zawarcie w trybie bezprzetargowym na jeden rok, od dnia 01.01.2012r. do 31.12.2012r. umowy dzierżawy na tablicę reklamową o pow. 0,84 m², umieszczoną na ścianie kiosku „Ruch” na działce nr 58/2, obręb 20, z firmą Eurodomy Grażyna Błażejewska ul. Ks. Skorupki 16, 05-504 Złotokłós, jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczy 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.