

U C H W A Ł A nr 390/ XVI /2011
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 29.12.2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki numer ewidencyjny 66/10 obręb 13, położonej przy ul. Jana Pawła II róg ul. K. Jarzábka w Piasecznie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz.U. Nr 142 z 2001r., poz.1591 ze zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zm./
uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 1 rok, od dnia 01.02.2012r. do 31.01.2013 r., gruntu o pow. 3 m² stanowiącego część działki ozn. nr 66/10, obr. 13, położonej przy ul. Jana Pawła II róg ul. Kazimierza Jarzábka w Piasecznie, z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 10 m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – „Ford” Ursyn Car Warszawa ul Romera 14 .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Firma „Ford” Ursyn Car, 02-784 Warszawa ul. Romera 14, na podstawie umowy dzierżawy z dn. 09.01.2009r. wydzierżawia od Gminy Piaseczno grunt stanowiący część działki nr 66/10, obręb 13, położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II róg ul. K. Jarząbka od dnia 01.02.2009r. do 31.01.2012r. pod reklamę firmy.

Teren, który jest przedmiotem dzierżawy – część działki nr 66/10 w obrębie 13 miasta Piaseczno, znajduje się w obszarze urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-składowo-usługową (zakłady produkcyjne, bazy, składy, magazyny i usługi) , na mapie rysunku oznaczony literami A5P,S,U.

W związku z wystąpieniem w/wym. firmy o dalszą dzierżawę – Burmistrz proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, od dnia 01.02.2012r. do 31.01.2013r., części – pow. 3 m² działki ozn. nr 66/10, obręb 13, położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II róg ul. Kazimierza Jarząbka pod umieszczoną na niej tablicę reklamową o pow. 10 m², dotychczasowemu dzierżawcy -firmie „Ford” Ursyn Car, 02-784 Warszawa ul. Romera 14, jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczy 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.