

U C H W A Ł A nr 391 /XVI / 2011
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 29.12.2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej , stanowiącej część działki numer ewidencyjny 66/10, obręb 13, położonej przy ul. Jana Pawła II róg ul. K. Jarząbka w Piasecznie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz.U. Nr 142 z 2001r., poz.1591 ze zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zm./
uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 1 rok, od dnia 01.01.2012r. do 31.12.2012 r., gruntu o pow. 2,20 m² stanowiącego część działki ozn. nr 66/10, obr. 13, położonej przy ul. Jana Pawła II róg ul. K. Jarząbka w Piasecznie, z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 1,10 m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – N ZOZ A.P. Dent. Agnieszka Berbeć Łazuka, Paweł Łazuka s.c. ul. Strusia 5 D, lok. 30, 05-500 Piaseczno .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Firma N ZOZ A.P. Dent Agnieszka Berbeć-Łazuka, Paweł Łazuka s.c.ul. Strusia 5 D, lok. 30, 05-500 Piaseczno na podstawie umowy dzierżawy z dn. 24.05.2010r. wydzierżawia od Gminy Piaseczno grunt stanowiący część działki nr 66/10, obręb 13, położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II róg ul. Kazimierza Jarzabka od dnia 13.05.2010r. do 31.12.2011r. pod reklamę firmy.

Teren, który jest przedmiotem dzierżawy – część działki nr 66/10 w obrębie 13 miasta Piaseczno, znajduje się w obszarze urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-składowo-usługową (zakłady produkcyjne, bazy, składy, magazyny i usługi) , na mapie rysunku oznaczony literami A5P,S,U.

W związku z wystąpieniem w/wym. firmy o dalszą dzierżawę – Burmistrz proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 1 rok, od dnia 01.01.2012r. do 31.12.2012r., części – pow. 2,20 m² działki ozn. nr 66/10, obręb 13, położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II róg ul. K. Jarzabka pod umieszczoną na niej tablicę reklamową o pow. 1,10 m², dotychczasowemu dzierżawcy -firmie N ZOZ A.P. Dent Agnieszka Berbeć-Łazuka, Paweł Łazuka s.c.ul. Strusia 5 D, lok. 30, 05-500 Piaseczno , jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczy 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.