

U C H W A Ł A nr 34/III/2010
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 29.12.2010 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu komunalnego – części działki nr 57 położonej w obrębie 20 miasta Piaseczna

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz.U. Nr 142 z 2001r., poz.1591 ze zmn./ oraz art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmn./

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na okres 3 lat, począwszy od dnia 01.01.2011r., gruntu o pow. 3,00 m², stanowiącego część działki nr 57 położonej w obrębie 20 miasta Piaseczna przy ul. Sierakowskiego, z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 3,00 m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – Centrum Rozwoju Dziecka „Koala” z siedzibą w Piasecznie przy ul. Zgoda 1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z „Umową dzierżawy i na umieszczenie reklamy” część działki nr 57 położonej w obrębie 20 miasta Piaseczna przy ul. Sierakowskiego wydzierżawiona jest do dnia 31.12.2010r. Centrum Rozwoju Dziecka „Koala” ul. Zgoda 1, 05-500 Piaseczno pod wolnostojącą tablicę reklamową przedszkola.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna przy ul. Sierakowskiego (symbol w planie 2KD-p) teren przeznaczony jest pod usługi nieuciążliwe, biura oraz pod parkingi.

W związku ze złożonym wnioskiem przez w/wym. firmę o przedłużenie umowy – Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat części – 3,00 m² działki nr 57 w obr. 20 m. Piaseczna pod tablicę reklamową o pow. 3,00 m² przedszkola „Koala” dotychczasowemu dzierżawcy , jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.