

**U C H W A Ł A nr 35/III/2010**  
**Rady Miejskiej w Piasecznie**  
**z dnia 29.12.2010 r.**

w sprawie wydzierżawienia gruntu komunalnego – części działki nr 41/10 położonej w obrębie 12 miasta Piaseczna

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz.U. Nr 142 z 2001r., poz.1591 ze zmn./ oraz art. 37 ust 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmn./

**uchwała się co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, począwszy od dnia 01.01.2011r., gruntu o pow. 2,50 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki nr 41/10 położonej w obrębie 12 miasta Piaseczna przy ul. Puławskiej, z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 1,75 m<sup>2</sup>, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – Auto Centrum Piaseczno Sp. J. Tadeusz Wajdemajer, Bogusław Rowiński z siedzibą w Piasecznie przy ul. Technicznej 6 .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z „Umową dzierżawy i na umieszczenie reklamy” część działki nr 41/10 położonej w obrębie 12 miasta Piaseczna przy ul. Puławskiej (pomiędzy ul. Sękocińską a ul. Okulickiego) wydzierżawiona jest do dnia 31.12.2010r. pod wolnostojącą tablicę reklamową firmy Auto Centrum Piaseczno ul. Techniczna 6.

Teren działki położony jest w obszarze, przez który przechodzi infrastruktura techniczna obsługująca miasto i przyległe tereny, znajduje się w rejonie urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-usługową i mieszkaniową.

W związku ze złożonym przez w/wym firmę wniosku o przedłużenie Umowy – Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, część o pow. 2,50 m<sup>2</sup> działki nr 41/10 w obr. 12 miasta Piaseczna pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 1,75m<sup>2</sup> dotychczasowemu dzierżawcy - Auto Centrum Piaseczno Sp. J. Tadeusz Wajdemajer, Bogusław Rowiński ul. Techniczna 6 Piaseczno, jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczył trzy lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.