

U C H W A Ł A Nr 1582/LIII/2010
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 10.11.2010r

w sprawie wydzierżawienia części działki ozn. nr ewid. 21/85 położonej w obrębie 15 miasta Piaseczno

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. Dz. U. Nr 142 z 2001r. , poz. 1591 ze zmn./ oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102 , poz. 651 ze zmn./

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 3 lata, od 01.10.2010r., gruntu o pow. 7,00 m², stanowiącego część działki ozn. nr ewid 21/85 położonej w obrębie 15 miasta Piaseczno , na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Kusocińskiego 6 Piaseczno, z przeznaczeniem pod altanę śmietnikową.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Kusocińskiego 6 w Piasecznie na podstawie Umowy dzierżawy wydzierżawiała od 01.01.2007r. do 30.09.2010r. grunt o pow. 7 m², stanowiący część działki nr 21/85, położony w obr. 15 w rejonie ulic Wojska Polskiego i projektowanej ul. Marusarzówny, pod altaną śmietnikową.

W związku ze złożonym wnioskiem o dalszą dzierżawę w/wym. działki – Burmistrz, biorąc pod uwagę potrzeby Wspólnoty dotyczące prawidłowego funkcjonowania budynku wielomieszkaniowego, proponuje zawarcie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat umowy dzierżawy części działki nr 21/85, począwszy od 01.10.2010r., z dotychczasowym dzierżawcą, jako kontynuację poprzedniej umowy.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym – to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.