

U C H W A Ł A Nr 1590/LIII/2010
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 10.11.2010r

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Piaseczno działki oznaczonej nr ew. 142/4,
położonej przy ul. Wiejskiej w Józefosławiu

Na podstawie art. 18. Ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 z 2001 r., poz. 1591 ze zmianami), uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Piaseczno działki oznaczonej nr ew. 142/4 o powierzchni 157 m. kw., przeznaczonej pod poszerzenie ul. Wiejskiej w Józefosławiu, uregulowanej w księdze wieczystej WA5M/00251157/1 – stanowiącej własność Pana Waldemara Wolańczyka. Źródło finansowania zostanie zabezpieczone ze środków budżetowych przeznaczonych na wykupy gruntów, określonych w uchwale budżetowej na 2010 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Działka oznaczona nr ew. 142/4 została wydzielona z przeznaczeniem pod poszerzenie ulicy Wiejskiej w Józefosławiu, zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu przedmiotowa działka znajduje się w liniach rozgraniczających ulicy Wiejskiej w Józefosławiu.

Nabycie w/wym działki nastąpi aktem notarialnym za cenę w wysokości 56.991,00 zł tj. 363,00 1/m², ustaloną na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową działki nr 142/4, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego na zlecenie gminy, na którą Pan Waldemar Wolańczyk wyraził zgodę.

Ponadto, z ustalonej ceny sprzedaży zostanie potrącona kwota w wysokości 6.991,00 zł, która zostanie zaliczona na poczet zaległego jak i przyszłego – należnego gminie podatku od nieruchomości.