

U C H W A Ł A Nr 1599/LIII/2010
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 10.11.2010r

w sprawie wydzierżawienia gruntów komunalnych pod garaże zlokalizowane w Piasecznie przy ulicach: Jerozolimskiej 11, 16, i 17; Paprociowej 2 i 4; Skrzetuskiego 25 oraz w Siedliskach przy ul. Sielskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. Dz. U. Nr 142 z 2001r. , poz. 1591 ze zmn./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102 , poz. 651 ze zmn./

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 3 lata, od 01.01.2011r., gruntów komunalnych o pow. ca 870 m²., położonych na terenie miasta i gminy Piaseczno, wykazanych w załączniku nr 1, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z przeznaczeniem pod garaże.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Na nieruchomościach komunalnych położonych na terenie miasta i gminy Piaseczno w obr. 56 m. Piaseczno przy ul. Jerozolimskiej 11, 16 i 17, w obr. 56 m. Piaseczno przy ul. Paprociowej 2 i 4, w obr. 69 m. Piaseczno przy ul. Skrzetuskiego 25 oraz w Siedliskach przy ul. Sielskiej 6, na których znajdują się budynki komunalne, zlokalizowane są garaże mieszkańców w/wym. budynków. Z użytkownikami tych garaży podpisane są do 31.12.2010r. umowy dzierżawy.

W związku ze złożonymi przez dzierżawców wnioskami o przedłużenie powyższych umów - Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno proponuje zawarcie umów dzierżaw w trybie bezprzetargowym na 3 lata , począwszy od 01.01.2011r., z dotychczasowymi dzierżawcami, jako kontynuację poprzednich umów.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Załącznik nr 1

do Uchwały nr 1599/LIII/2010

z dnia 10.11.2010r

Wykaz gruntów położonych na terenie miasta i gminy Piaseczno przeznaczonych do wydzierżawienia pod garaże.

Garaże zlokalizowane przy ulicach:

- 1/ Jerozolimskiej 11, obr. 54 miasta Piaseczno: - część, pow. ca 50 m², działki ozn. nr ewid. 28 (2 garaże)
- 2/ Jerozolimskiej 16, obr. 54 miasta Piaseczno: - część, pow. ca 112 m², działki ozn. nr ewid. 39 (6 garaży)
- 3/ Jerozolimskiej 17, obr. 54 miasta Piaseczno: - część, pow. ca 110 m², działki ozn. nr ewid. 41 (4 garaże)
- 4/ Paprociowa 2 i 4, obr. 56 miasta Piaseczno: - część, pow. ca 502 m², działki ozn. nr ewid. 56 (13 garaży)
- 5/ Skrzetuskiego 25, obr. 69 miasta Piaseczno: - część, pow. ca 70 m², działki ozn. nr ewid. 14 (3 garaże)
- 6/ Siedliska, ul. Sielska 6, obr. Siedliska - część, pow. 24 m², działki ozn. nr ewid. 5 (1 garaż)