

U C H W A Ł A Nr 1600/LIII/2010
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 10.11.2010r

w sprawie wydzierżawienia części działki ozn. nr ewid. 43 położonej w obr. 42 miasta Piaseczno

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. Dz. U. Nr 142 z 2001r. , poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zm../

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 5 lat, od 15.09.2010r., gruntu o pow. 330 m², stanowiącego działkę ozn. nr ewid 43 położoną w obrębie 42 miasta Piaseczno – ul. Wschodnia, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Część, pow. 330 m², działki ozn. nr ewid. 43, położonej w obrębie 42 m. Piaseczno przy ul. Wschodniej wdzierżawiana była do dnia 14.09.2010r., od 2002r., na podstawie umów dzierżaw pięciu osobom. Wdzierżawiany grunt znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości dotychczasowych dzierżawców i użytkowany jest jako teren zieleni, z przeznaczeniem na cele wypoczynkowo-rekreacyjne.

W związku ze złożonymi wnioskami dzierżawców o dalszą dzierżawę części działki nr 43 – Burmistrz proponuje zawarcie w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat umów dzierżaw, począwszy od 15.09.2010r., z dotychczasowymi dzierżawcami, jako kontynuację poprzednich umów.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym oraz na okres dłuższy niż trzy lata – to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.