

U C H W A Ł A Nr 1506/LI/2010
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 22.09.2010r

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Piaseczno części działki oznaczonej
nr ew. 262/1, położonej we wsi Jazgarzew

Na podstawie art. 18. Ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 z 2001 r., poz. 1591 ze zmianami), uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Piaseczno części o powierzchni ok. 4950 m. kw. działki oznaczonej nr ew. 262/1, położonej we wsi Jazgarzew, z przeznaczeniem pod usługi oświaty, uregulowanej w księdze wieczystej WA5M/00288578/6 – stanowiącej współwłasność Państwa Jadwigi Szestowickiej i Piotra Wierzejskiego.

Źródło finansowania zostanie zabezpieczone ze środków budżetowych przeznaczonych na wykupy gruntów, określonych w uchwale budżetowej na 2012 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z prowadzonymi pracami związanymi z projektowaniem na części działki nr 262/1 rozbudowy Szkoły Podstawowej w Jagarzewie, zachodzi konieczność wykupu przez Gminę tej części o powierzchni 4950 m².

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka 262/1 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi oświaty.

Właściciele dokonali już wstępnego podziału działki nr 262/1, jednak zatwierdzenie i sprzedaż gruntu możliwa będzie dopiero w 2012 r.

W celu potwierdzenia wszelkich dotychczasowych ustaleń związanych z warunkami nabycia przez Gminę gruntu, współwłaściciele działki nr 262/1 żądają zawarcia przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości.

Nabycie gruntu nastąpi w 2012 r. aktem notarialnym za cenę w wysokości 200,00 zł za 1 m. kw. gruntu.