

UCHWAŁA Nr 1482/L/2010
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 25.08.2010 r.

W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki oznaczonej nr ewid. 111 położonej we wsi Mieszkowo o pow. 4,60 ha na rzecz Stowarzyszenia Użytkowników Działek Zespołu Ogrodowo-Rekreacyjnego w Mieszkowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 3 i art. 6 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2004. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) w związku z art. 4 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. 2005, Nr 169, poz. 1419 z późn. zm.).

uchwała się co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej gruntów położonych we wsi Mieszkowo oznaczonych jako działka oznaczona nr ewid. 111 o pow. 4,60 ha, położona we wsi Mieszkowo, której właścicielem jest Gmina Piaseczno, uregulowanej w księdze wieczystej VII-141268 wraz z przeniesieniem własności budynków i naniesień usytuowanych na tej działce na rzecz Stowarzyszenia Użytkowników Działek Zespołu Ogrodowo-Rekreacyjnego w Mieszkowie.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 31 maja 2010 r. uzupełnionym pismem z dnia 17 czerwca 2010 r. Stowarzyszenie Użytkowników Działek Zespołu Ogrodowo – Rekreacyjnego w Mieszkowie wystąpiło o zakup od Gminy Piaseczno nieruchomości stanowiącej dz. o nr ewid. 111 o pow. 4,60 ha położonej w Mieszkowie.

Rodzinne Ogrody Działkowe zgodnie z art. 4 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych są „urządzeniami użyteczności publicznej, służącymi zaspokajaniu wypoczynkowych, rekreacyjnych i innych potrzeb socjalnych członków społeczności lokalnych.”

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piaseczno działka oznaczona nr ewid. 111 położona jest w obszarze o dominującym przeznaczeniu pod wypoczynek i zielen - ogrody działkowe.

Wobec powyższego na podstawie art. 37 ust. 3 i art. 6 pkt. 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami przedmiotowa nieruchomość może zostać zbyta w trybie bezprzetargowym.