

**U C H W A Ł A NR 1432/XLVIII/2010**  
**Rady Miejskiej w Piasecznie**  
**z dnia .16.06.2010 r.**

w sprawie wydzierżawienia gruntu komunalnego – części działki nr 19/6 i części działki 41/10 w obrębie 12 miasta Piaseczno

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz.U. Nr 142 z 2001r., poz.1591 z późn. zm./ oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm./

**uchwała się co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 1 rok, począwszy od 01.07.2010r. do 30.06.2011r., gruntu o pow. 7,00 m<sup>2</sup> – stanowiącego cz. działki nr 19/6 w obr. 12 oraz gruntu o pow. 7,00m<sup>2</sup> stanowiącego cz. działki nr 41/10 w obr. 12 , z przeznaczeniem pod dwa nośniki reklamowe o łącznej pow. 54 m<sup>2</sup>, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## UZASADNIENIE

Firma Clear Channel Poland Sp. z o.o. ma wydzierżawiony do dnia 30.06.2010r. grunt stanowiący część działki nr 19/6 i część działki nr 41/10 położonych w obrębie 12 miasta Piaseczno przy ul. Puławskiej ( teren pomiędzy ul. Sękocińską i ul. Okulickiego) pod dwa wolnostojące nośniki reklamowe .

Przedmiotowa działka położona jest w obszarze, przez który przechodzi infrastruktura techniczna obsługująca miasto i przyległe tereny, znajduje się w rejonie urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-usługową i mieszkaniową .

W związku ze zbliżającym się terminem wygaśnięcia umów dzierżaw firma Clear Channel wystąpiła z wnioskiem o ich przedłużenie.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 1 rok, od 01.07.2010r. do 30.06.2011r. gruntu o pow. 14 m<sup>2</sup> stanowiącego część – 7,00 m<sup>2</sup> działki nr 19/6 oraz część – 7 m<sup>2</sup> działki nr 41/10, położonych w obr. 12 m. Piaseczno, z przeznaczeniem pod dwa nośniki reklamowe, dotychczasowemu dzierżawcy , jako kontynuację poprzednich umów.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.