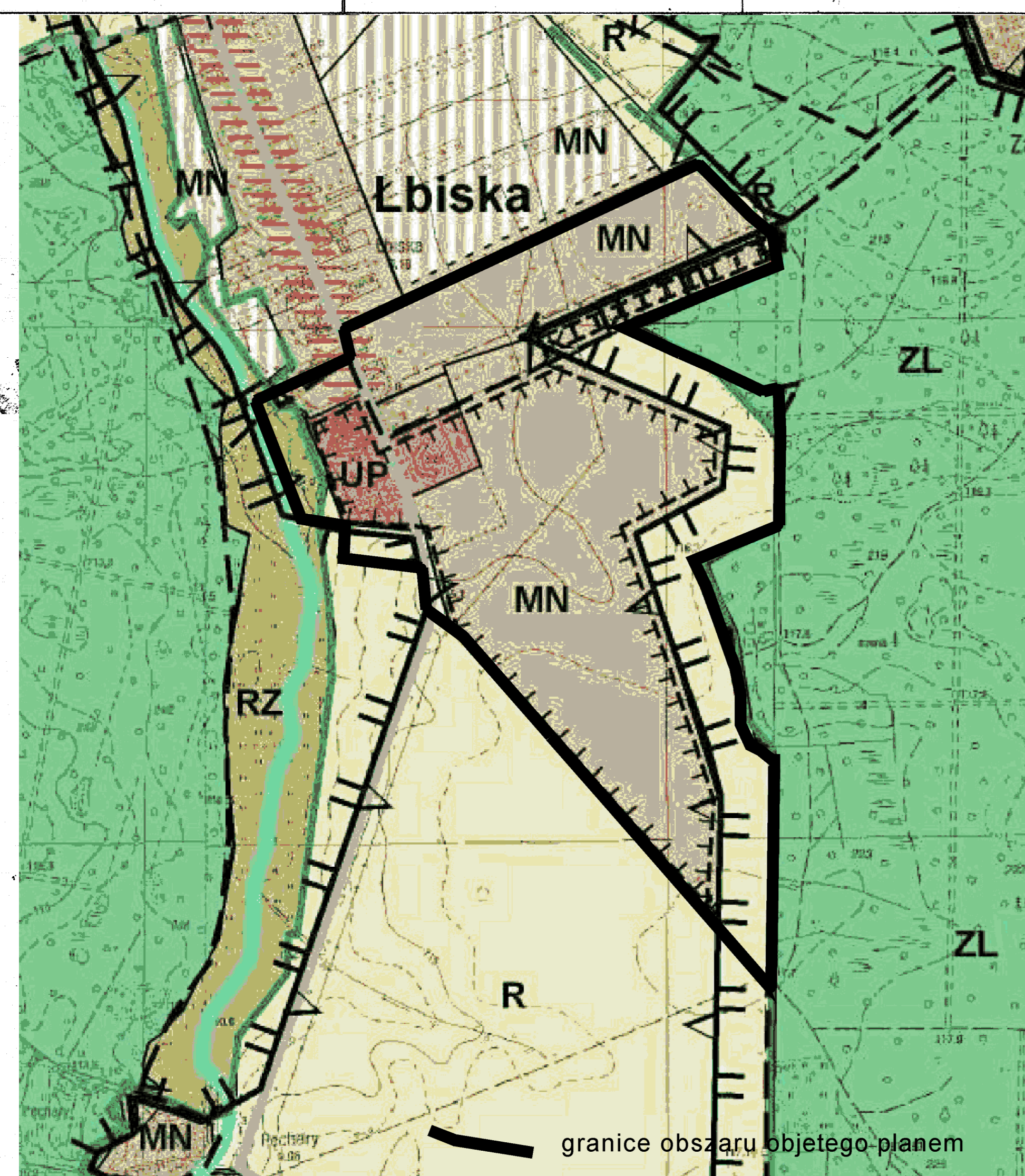


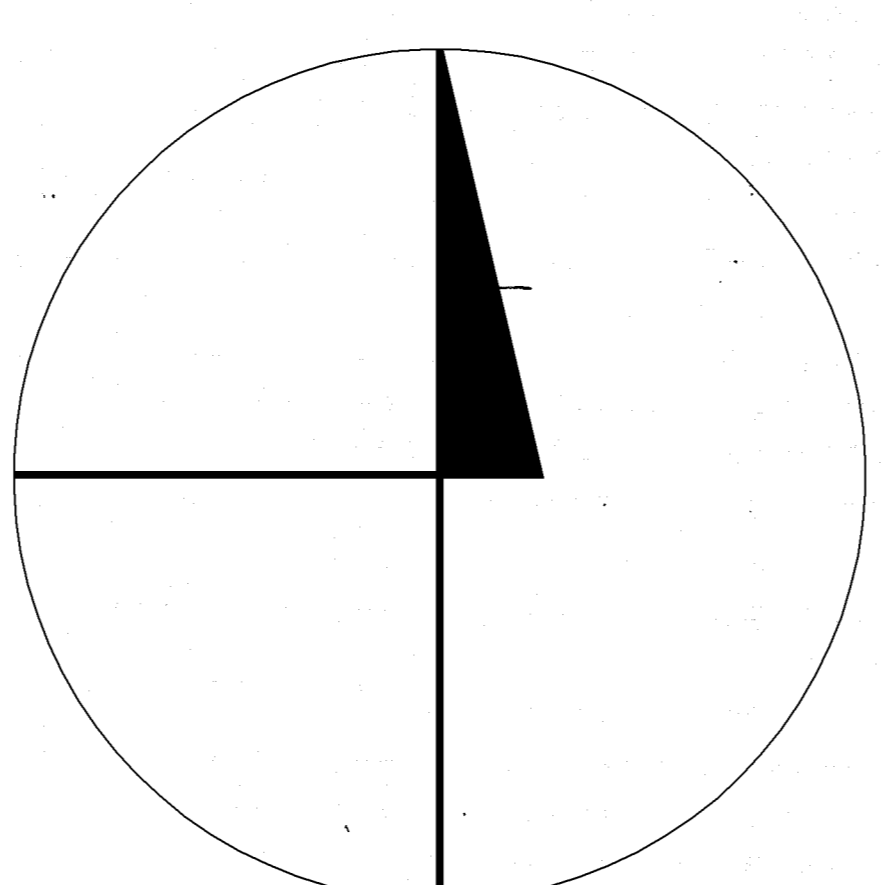
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI ŁBISKA PĘCHERY - ŁBISKA



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKÓW I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PIASECZNO



DOMINANIE PRZEZNACZENIE TERENÓW	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACJA
TERENY MIESZKANIOWE	Tereny infrastruktury technicznej (T) - planowane, w tym: T-1 (kanalizacja, T-2 (energia elektryczna), T-3 (energia cieplna), T-4 (gaz), T-5 (inne media), T-6 (inne media), T-7 (inne media), T-8 (inne media), T-9 (inne media), T-10 (inne media), T-11 (inne media), T-12 (inne media), T-13 (inne media), T-14 (inne media), T-15 (inne media), T-16 (inne media), T-17 (inne media), T-18 (inne media), T-19 (inne media), T-20 (inne media), T-21 (inne media), T-22 (inne media), T-23 (inne media), T-24 (inne media), T-25 (inne media), T-26 (inne media), T-27 (inne media), T-28 (inne media), T-29 (inne media), T-30 (inne media), T-31 (inne media), T-32 (inne media), T-33 (inne media), T-34 (inne media), T-35 (inne media), T-36 (inne media), T-37 (inne media), T-38 (inne media), T-39 (inne media), T-40 (inne media), T-41 (inne media), T-42 (inne media), T-43 (inne media), T-44 (inne media), T-45 (inne media), T-46 (inne media), T-47 (inne media), T-48 (inne media), T-49 (inne media), T-50 (inne media), T-51 (inne media), T-52 (inne media), T-53 (inne media), T-54 (inne media), T-55 (inne media), T-56 (inne media), T-57 (inne media), T-58 (inne media), T-59 (inne media), T-60 (inne media), T-61 (inne media), T-62 (inne media), T-63 (inne media), T-64 (inne media), T-65 (inne media), T-66 (inne media), T-67 (inne media), T-68 (inne media), T-69 (inne media), T-70 (inne media), T-71 (inne media), T-72 (inne media), T-73 (inne media), T-74 (inne media), T-75 (inne media), T-76 (inne media), T-77 (inne media), T-78 (inne media), T-79 (inne media), T-80 (inne media), T-81 (inne media), T-82 (inne media), T-83 (inne media), T-84 (inne media), T-85 (inne media), T-86 (inne media), T-87 (inne media), T-88 (inne media), T-89 (inne media), T-90 (inne media), T-91 (inne media), T-92 (inne media), T-93 (inne media), T-94 (inne media), T-95 (inne media), T-96 (inne media), T-97 (inne media), T-98 (inne media), T-99 (inne media), T-100 (inne media)
TERENY USŁUG	KOMUNIKACJA
TERENY ROLNICZE	OGRODZENIA W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
TERENY LEŚNE	OBIEKTY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
SYSTEM PRZYRODNICZY GMINY	OBIEKTY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO



USTALENIA PLANU	INFORMACJE:
--- granice obszaru objętego planem	--- granica Chojnowskiego Parku Krajobrazowego (CHPK)
--- linie rozgraniczające tereny o odmiennym przeznaczeniu lub różnym sposobie zagospodarowania	--- granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (WOCK)
--- linie zabudowy nieprzekraczalne	▲ słupowe stacje transformatorowe
MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	▲ kubaturowe urządzenia elektroenergetyczne
MN(U) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej	◇ stacje gazowe
UO(US) tereny zabudowy usługowej z zakresu oświaty z dopuszczeniem usług sportu i rekreacji	○ kubaturowe urządzenia kanalizacyjne
UO(US,MN) tereny zabudowy usługowej z zakresu oświaty z dopuszczeniem usług sportu i rekreacji lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o funkcji rodzinnych domów dziecka	--- postulowane, oorientacyjne granice działek budowlanych
UO/US tereny zabudowy usługowej z zakresu oświaty lub z zakresu usług sportu i rekreacji	KDw drogi wewnętrzne o niestalonym przebiegu
R/ZN tereny rolne i zieleni nieurządzonej	⊙ pomniki przyrody
Ksp teren osiedlowy pompowni ścieków	
KDZ drogi zbiorcze	
KDL drogi lokalne	
KDD drogi dojazdowe	
KDW drogi wewnętrzne o ustalonym przebiegu	
KP tereny komunikacji pieszo - rowerowej	
○ drzewa o najwyższych walorach przyrodniczych	
● szpalery zieleni wysokiej	

PRACOWNIA ART. - ARCH I
UL. LOMIAŃSKA 29, 01-685 WARSZAWA

ZESPÓŁ AUTORSKI:
dr arch. Aleksander Chyłak - czł. Izby Urb. nr 028
mgr inż. arch. Anna Szwykowska - czł. Izby Urb. nr 206
mgr inż. arch. Maciej Czeredyś
mgr Hanna Kowińska - ochrona środowiska
mgr inż. Stefan Parys - inżynieria miejska

Luty, 2010 r.

ZALĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr 1354/XLV/2010
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 24.03.2010 r.

w sprawie uchwalenia
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
części WSI ŁBISKA PĘCHERY - ŁBISKA

Przewodniczący Rady Miejskiej w Piasecznie

RYSunEK PLANU

SKALA 1:1000

Główny Projektant Planu
dr arch. Aleksander Chyłak
czł. Izby Urb. nr 028

Publikacja dokonana w:
Dz. U. Województwa Mazowieckiego Nr
z dnia