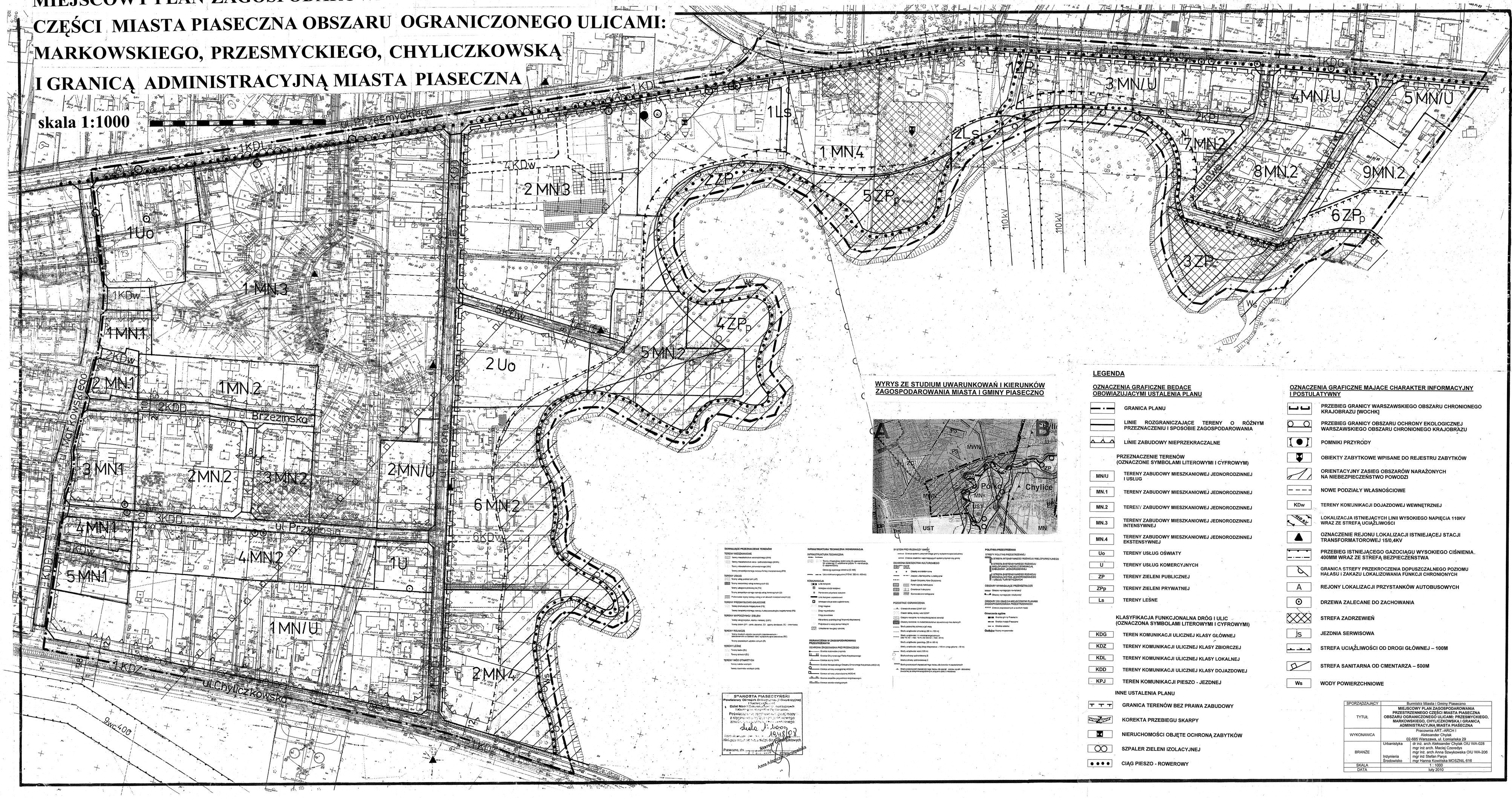
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA PIASECZNA OBSZARU OGRANICZONEGO ULICAMI: MARKOWSKIEGO, PRZESMYCKIEGO, CHYLICZKOWSKĄ I GRANICĄ ADMINISTRACYJNĄ MIASTA PIASECZNA

skala 1:1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA MIASTA I GMINY PIASECZNO

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Nr ewid. 1 Nr arch. 1
Odtwórczość mapy zasadniczej potwierdzam
Piaseczno, dn. 19.05.2010
Starosta Piaseczyński
Anna Adamczyk-Szwykowska

LEGENDA

OZNACZENIA GRAFICZNE BEDACE OBOWIAZUJACYMI USTALENIA PLANU

- GRANICA PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJACE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

PRZEZNACZENIE TERENÓW (OZNACZONE SYMBOLAMI LITEROWYMI I CYFROWYM)

- MN/U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USLUG
- MN.1 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN.2 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN.3 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ INTENSYWNEJ
- MN.4 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ EKSTENSYWNEJ
- Uo — TERENY USLUG OŚWIATY
- U — TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH
- ZP — TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ
- ZPp — TERENY ZIELENI PRYWATNEJ
- Ls — TERENY LEŚNE

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG I ULIC (OZNACZONA SYMBOLAMI LITEROWYMI I CYFROWYMI)

- KDG — TEREN KOMUNIKACJI ULICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ — TERENY KOMUNIKACJI ULICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KDL — TERENY KOMUNIKACJI ULICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDD — TERENY KOMUNIKACJI ULICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- KPJ — TEREN KOMUNIKACJI PIESZO - JEZDNEJ

INNE USTALENIA PLANU

- GRANICA TERENÓW BEZ PRAWA ZABUDOWY
- KOREKTA PRZEBIEGU SKARPY
- NIERUCHOMOŚCI OBJĘTE OCHRONĄ ZABYTKÓW
- SZPALER ZIELENI IZOLACYJNEJ
- CIĄG PIESZO - ROWEROWY

OZNACZENIA GRAFICZNE MAJACE CHARAKTER INFORMACYJNY I POSTULATYWNY

- PRZEBIEG GRANICY WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU [WOCHK]
- PRZEBIEG GRANICY OBSZARU OCHRONY EKOLOGICZNEJ WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- POMNIKI PRZYRODY
- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ORIENTACYJNY ZASIEG OBSZARÓW NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI
- NOWE PODZIAŁY WŁASNOŚCIOWE
- KDw — TERENY KOMUNIKACJI DOJAZDOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- 110 kV — LOKALIZACJA ISTNIEJĄCYCH LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110KV WRAZ ZE STREFĄ UCIĄŻLIWOŚCI
- OZNACZENIE REJONU LOKALIZACJI ISTNIEJĄCEJ STACJI TRANSFORMATOROWEJ 15/0,4KV
- PRZEBIEG ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA, 400MM WRAZ ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- GRANICA STREFY PRZEKROCZENIA DOPUSZCZALNEGO POZIOMU HAŁASU I ZAKAZU LOKALIZOWANIA FUNKCJI CHRONIONYCH
- A — REJONY LOKALIZACJI PRZYSTANKÓW AUTOBUSOWYCH
- DRZEWA ZALECANE DO ZACHOWANIA
- STREFA ZADRZEWIEŃ
- JS — JEZDNIA SERWISOWA
- STREFA UCIĄŻLIWOŚCI OD DROGI GŁÓWNEJ – 100M
- STREFA SANITARNA OD CMENTARZA – 500M
- Ws — WODY POWIERZCHNIOWE

SPORZĄDZAJĄCY	Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno	
TYTUŁ	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA PIASECZNA OBSZARU OGRANICZONEGO ULICAMI: PRZESMYCKIEGO, MARKOWSKIEGO, CHYLICZKOWSKĄ I GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA PIASECZNA	
WYKONAWCA	Pracownia ART.-ARCH I Aleksander Chyżak 02-685 Warszawa, ul. Łomiańska 29	
BRANŻE	Urbanistyka	dr inż. arch Aleksander Chyżak OIU WA-028 mgr inż arch. Maciej Czerdys mgr inż. arch Anna Szwykowska OIU WA-206
	Inżynieria Środowisko	mgr inż Stefan Parys mgr Hanna Kowińska MOSZNIL 616
SKALA	1: 1000	
DATA	luty 2010	